



ได้ชำระค่ารายการสมุดปกใบพิพัตเงิน 271.00 บาทแล้ว
ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ 66 เลขที่ 82601199 (ท.อ.๙)
ลงวันที่ ๑๐ ม.ค. ๒๕๖๘
เจ้าพนักงานที่ดิน 2002
10 ม.ค. 2568

หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ตำบล	ลำน้ำรายณ์	หมู่ที่	๔๖
อำเภอ	ชัยบาดาล	เลขที่ดิน	161
จังหวัด	ลพบุรี	น.ส.3 ก	4552
จำนวนที่ดิน	3 ไร่ - งาน	83 ตารางวา	

ทะเบียน

เล่ม 46ข

หน้า 2

สารบบเลขที่ 4552

83 ตารางวา

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่ 10 เดือน มกราคม พุทธศักราช 2568

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาชัยบาดาล

ระหว่าง	นางรัตติพร อินทร์วงศ์	เลขประจำตัวประชาชน	3-1604-00073-29-7	ผู้จำนอง	อายุ 61 ปี
สัญชาติ	ไทย	บิดา/มารดาชื่อ	นายจสต.สริง-นางออง		
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน		เลขที่ 567	ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 9		
ตำบล/แขวง	ลำน้ำรายณ์	อำเภอ/เขต	ชัยบาดาล	จังหวัด	ลพบุรี
				โทรศัพท์	098-8291912
กับ	นายสมเจตน์ บุญประสงค์	เลขประจำตัวประชาชน	3-1604-00841-43-0	ผู้รับจำนอง	อายุ 71 ปี
สัญชาติ	ไทย	บิดา/มารดาชื่อ	นายประจวบ-นางหอม		
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน		เลขที่ 572	ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 9		
ตำบล/แขวง	ลำน้ำรายณ์	อำเภอ/เขต	ชัยบาดาล	จังหวัด	ลพบุรี
				โทรศัพท์	08-7122-8269

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงสัญญากันดังต่อไปนี้

(๑) ผู้จำนองตกลงจำนองที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงแก่ผู้รับจำนองเพื่อเป็นประกัน การกู้ยืมเงินซึ่งผู้จำนองได้กู้ยืมจากผู้รับจำนอง เป็นจำนวนเงิน 542,000.00 บาท (เงิน ห้าแสนสี่หมื่นสองพันบาทถ้วน) โดยให้ดอกเบี้ย ร้อยละ 15 ต่อ ปี

และตกลงนำส่งดอกเบี้ยเดือนละครั้งเสมอไป

(๒) ผู้รับจำนองตกลงรับจำนองที่ดินแปลงนี้ตามข้อตกลงในข้อ ๑ ทุกประการ

(๔) สิ่งปลูกสร้างในที่ดินแปลงนี้มีอยู่แล้วและจะมีขึ้นในภายหน้าจำนองด้วยทั้งสิ้น

(๕) จำนองเพื่อเป็นประกัน การกู้ยืมเงินซึ่งผู้จำนองได้กู้ยืมจากผู้รับจำนอง และให้ถือว่า สัญญาจำนองนี้เป็นหลักฐานการกู้ยืมเงิน

(๖) อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 15 ต่อปี และนำส่งดอกเบี้ยเดือนละครั้ง

(๗) ทั้งสองฝ่ายตกลงกันให้ผู้รับจำนองเป็นผู้ถือที่ดินรายนี้ในระหว่างเวลาที่ใช้สัญญาจำนองนี้

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ

ผู้จำนองและผู้รับจำนองถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ(ฉบับนี้สำหรับ

สำนักงานที่ดิน

ทั้งสองฝ่ายได้ทราบและเข้าใจข้อความในหนังสือสัญญานี้ตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อหรือลงลายพิมพ์นิ้วมือไว้เป็นสำคัญ

ต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้จำนอง)

(ลงลายมือชื่อผู้รับจำนอง)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

(นางสาวสาธิตี ดีสุข)

หนังสือสัญญานี้ได้ทำต่อหน้า

ตรวจ น.ส.3 ก เลขที่ 4552

แล้วไม่มีขาด

ลงชื่อ

วันที่

(นางสาวสาธิตี ดีสุข)

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสาธิตี ดีสุข)

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๒๕ พ.ย. ๒๕๖๘

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

(นางสาวสาธิตี ดีสุข)

ผู้เขียน

ผู้ตรวจ



ยกเว้นการปิดการแสดงผลตามมาตรา 5
แห่ง พ.ร.บ. ธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489
ของอธิบดีฯ จก.ก.ค.

หนังสือสัญญาจ้างที่ดิน

เป็นประกัน

Sp

ที่ดิน

โฉนดที่

5320

เลขที่ดิน

48

หน้าสำรวจ

1515

ตำบล

ลำน้ำวอ

อำเภอ

ชัยบาดาล

จังหวัด

ลพบุรี

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่

16

เดือน

มีนาคม

พุทธศักราช

2555

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด

ลพบุรี สาขาชัยบาดาล

ระหว่าง

นางรัตติพร รักญาติ

3-1604-0007/3-29-7

อายุ

49

ปี

ผู้จ้าง

สัญชาติ

ไทย

บุตร

จสต สว่าง-นางอึ้ง

อยู่ที่บ้าน

เลขที่

567

หมู่ที่

ตำบล

ลำน้ำวอ

อำเภอ

ชัยบาดาล

จังหวัด

ลพบุรี

กับ

ธนาคารออมสิน

อายุ

ปี

ผู้รับจ้าง

สัญชาติ

ไทย

บุตร

อยู่ที่บ้าน

เลขที่

470

หมู่ที่

ตำบล

สามเสนใน

อำเภอ

พญาไท

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ ๑. ผู้จ้างตกลงจ้างที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงแก่ผู้รับจ้าง เพื่อเป็นประกัน

หนังสือสัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีฉบับหนึ่งให้ผู้รับจ้างเก็บไว้ และอีกฉบับหนึ่งให้ผู้จ้างเก็บไว้

เป็นจำนวนเงิน

300,000.00

บาท (เงิน

สามแสนบาทถ้วน)

บาท) โ

ดอกเบี้ย

ร้อยละ

สี่

ต่อเดือน

และตกลงนำส่งดอกเบี้ย

พร้อมดอกเบี้ยต้นเดือนละครั้ง

ครั้งเสมอไป

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างที่ดินแปลงนี้ตามข้อตกลงในข้อ ๑ ทุกประการ

ข้อ ๓. ผู้จ้างได้รับเงินเป็นการเสร็จแล้ว

นางรัตติพร รักญาติ

Sp

ข้อ ๔.

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีฉบับหนึ่งให้ผู้รับจ้างเก็บไว้ และอีกฉบับหนึ่งให้ผู้จ้างเก็บไว้

ข้อ 5

ข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างและให้ถือว่าสัญญาต่อท้ายเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้

ผู้รับจ้าง

เป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ในระหว่าง

ที่ใช้สัญญาจ้าง

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกันสำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จ้างและผู้รับจ้าง

ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ สำนักงานที่ดิน)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาจ้างและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนี้

เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

ตรวจแล้วไม่มีข้อขัด

สำเนาถูกต้อง

16 มี.ค. 2555

(นางสาวสาวิณี ตีสุข)

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๕ พ.ย. ๒๕๖๘

หนังสือสัญญาฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า

(ลงลายมือชื่อผู้จ้าง)

(ลงลายมือชื่อผู้รับจ้าง)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

นางรัตติพร รักญาติ

Sp

นางวัชร ตรีวิมล

เจ้าพนักงาน

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

(นางวัชร ตรีวิมล)