



ที่ ลบ๐๐๒๐.๐๒/๑๗๖๓๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดพบรี สาขาโคกสำโรง  
ต.โคกสำโรง อ.โคกสำโรง  
จ.พบรี ๑๕๑๒๐

วันที่ ๒๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซี เอ็น เอส เรียลเอสเตท จำกัด

ด้วย นางสายหยุด พงษ์ประภาพันธ์ ผู้จัดการมรดก นายสรุษ พงษ์ประภาพันธ์ และผู้อื่นรวม  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบบกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๖๐๙๊ (๒) หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง หนองม่วง อำเภอ/เขต หนองม่วง จังหวัด พบรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม นส. ๓๑ เลขที่ ๔๘๔๓.๑๙๐๑.๔๘๗๒.๔๘๗๑.๔๘๗๔.๔๘๗๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ REo๔๔๐๐๑๔๔๔TH ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๔ เมต้ำอาจดิตต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
ติดตามสถานะสิ่งของจากไปรษณีย์นำจ่ายไม่สำเร็จ(ย้ายไม่ทราบที่อยู่ใหม่)(๑๕ มีนาคม ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือลักษณะแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘  
และ น.ส. ๓๑ เลขที่ ๔๘๔๗

ขอแสดงความนับถือ

( นายศุภฤกษ์ มูลสิงห์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๖-๗๗๖๐๙๐ ต่อ ๑๐๙

นายช่างรังวัด นายศุภฤกษ์ มูลสิงห์ โทร. ๐๖-๓๐๓๗-๖๐๐๒

(ลำดับรับเรื่อง ๐๐๑ วันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๕๐๕/๑๗๖๓๐ )