

สำเนาคู่มือ

ท.ด.๔๗



ที่ มห มห ๐๐๒๐.๓ / ๒๕๖๐-๒๕๖๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร
ถนนวิวิชสาร กม. ๔๙๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางบุญล้อม แสนต่างใจ

ด้วย นางสาวพรเทวา วารปี ได้ขอ รังวัดสอบเบตโอนดที่ดิน ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๔๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลมุกดาหาร อำเภอเมืองมุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลัก เขตที่ดินเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ ที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประวัชช์แนวเขตที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๖๕๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ให้ท่าน ทราบแล้ว ทางไปรษณีย์คงจะเป็นต้นฉบับ เลขที่ RJ406613047TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ ซึ่ง ไม่มีผู้รับ หนังสือ ไปรษณีย์ตีกลับ แจ้งว่า บ้านปิด ไม่มารับภายในกำหนด และไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่าน ไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หาก ท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๓๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนิต นรathด)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด

โทร. ๐๔๒-๖๑๑๔๕๔๗ ต่อ ๑๐๔

ช่างผู้ทำการรังวัด

นายธนิต นรathด

โทร. ๐๔๓๖-๑๔๔-๔๖๑๖