



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกสิทธิการไถ่

ด้วย นางพิมพ์พร สีสะอาด และผู้ขอ

ไถ่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกสิทธิการไถ่

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 133257 หน้าสำรวจ 4892 หมู่ที่ - ตำบล สระกะเทียม

อำเภอ เมืองนครปฐม จังหวัด นครปฐม

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 69 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วย นายกิตตินันท์ สีสะอาด สัญชาติ ไทย ซึ่งเป็นผู้ขายฝากที่ดินไม่เกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้างแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2568 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 0470983310 ออกให้โดย ทานักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองบ้านโป่ง ที่ดินแปลงนี้ นายกิตตินันท์ สีสะอาด ได้ขายฝากไว้กับ นางอุทิศ พงษ์จันทร์ ตามสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยมีกำหนด 1 ปี ฉบับลงวันที่ 4 สิงหาคม 2566, สัญญาขายฝากครั้งที่หนึ่ง มีกำหนดหนึ่งปี ฉบับลงวันที่ 1 สิงหาคม 2567 ข้าพเจ้าเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็น(1)คู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมาย,(2)บุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของ นายกิตตินันท์ สีสะอาด ผู้ตาย ข้าพเจ้าขอให้ดำเนินการจดทะเบียนมรดกลงชื่อ ข้าพเจ้าเป็นผู้รับมรดกสิทธิการไถ่ที่ดินแปลงนี้ต่อไป โดยเหตุผลดังนี้คือ ข้าพเจ้าเป็น(1)คู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมาย,(2)บุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของ นายกิตตินันท์ สีสะอาด ผู้ขายฝาก และมรดกนี้ไม่มีพินัยกรรมที่ดินแปลงนี้ยังอยู่ในระหว่างขายฝากซึ่งข้าพเจ้ายังมีสิทธิไถ่คืนตามอายุสัญญาขายฝาก ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่ที่ หมู่ 14 ต.สระกะเทียม อ.เมืองนครปฐม อบต.สระกะเทียม จ.นครปฐม

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายวราภรณ์ คำพิภาค

ประทับตราประจำตำแหน่ง