



(ท.ด. ๘๑)

ที่ นม.๐๐๒๐.๓/ ๒๐๗๓๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายชัยรัตน์ ศิริพัฒนานุกุลชัย

ด้วย บริษัท บ้านใจรัก จำกัด ได้ยื่นขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

๖๐๔ ๗๕, ๑๒๖ ๗๕๕, ๑๒๖ ๗๕๕, ๑๒๖ ๘๐๐, ๑๒๖ ๘๐๑, ๑๒๖ ๘๐๒
ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ หมู่ที่ ตำบล หัวทะเล

อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดรวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร เสร็จแล้วเมื่อ

วันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ

ที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตตามหลักฐาน

โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๓๘๓๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือเรื่องการรับรองแนวเขตและลงชื่อ

การรับรองแนวเขตที่ดินแจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ RN225605428TH

ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่าน ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้อง หรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๕ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมตามประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญธรรม วิศาลสัมพันธ์)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่

สำนักงานช่างรังวัดเอกชนทรัพย์สินเซอร์เวย์

โทร 065-9559144 (นางสาวสิริธร เปரியจตุรัส) ช่างรังวัด