



ที่ นม.๐๐๒๐.๓/ ๔๗๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

วันที่ ๑๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายชวน ชัยปัทมานนท์

ด้วย บริษัท โชควิวัฒน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ยื่นขอ แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
 ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๑๑๖๒ หมู่ที่ ตำบล หนองระเวียง
 อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์เสร็จแล้วเมื่อ
 วันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
 ที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชแนวเขตและไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตตาม
 โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๒๓๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการรับรองแนวเขตและลงชื่อ
 การรับรองแนวเขตที่ดินแจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ RB251269826TH
 ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่สามารถติดต่อท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำ
 การปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้อง หรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้
 ไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
 หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข
 แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
 ที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมตามประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(.....นายบุญธรรม วิศาลสัมพันธ์.....)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่