



(พ.ศ. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
เรื่องขอจดทะเบียนจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ด้วย นายณัฐภพ ผินกลาง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร "ศุภาลัย การ์เด็นวิลล์ นครราชสีมา"

หนังสือสำคัญ เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ - ตำบล

อำเภอ จังหวัด

โฉนดที่ดินเลขที่ 56146 และ 298520 - 298535 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา รวม 17 โฉนด
กรรมสิทธิ์ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตามใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินเลขที่ 21/2561 ลงวันที่ 27 กันยายน 2561
และหนังสืออนุญาตให้แก้ไขแผนผังฯ (ตามแผนผังฉบับแก้ไขครั้งที่ 1) เลขที่ 27/2566 ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2566

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า ได้รับแต่งตั้งให้เป็นตัวแทนของผู้ซื้อที่ดินจัดสรร โครงการ "ศุภาลัย การ์เด็นวิลล์ นครราชสีมา" ตามมติที่ประชุมผู้ซื้อที่ดินจัดสรร
เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2568 ให้มีอำนาจลงนามในคำขอจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

เพื่อรับโอนทรัพย์สินส่วนที่เป็นสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ

พร้อมทั้งเงินค่าบำรุงและรักษาสาธารณูปโภคตามจำนวนที่กฎหมายกำหนด ไปจัดการดูแลและบำรุงรักษา

เพื่อประโยชน์ร่วมกันของสมาชิกหมู่บ้านจัดสรรและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว

ตามมติของที่ประชุมใหญ่ของสมาชิก และ/หรือ มติของคณะกรรมการนิติบุคคลฯ ภายใต้บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน
พ.ศ.๒๕๔๓ และพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๓ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่๒) พ.ศ. ๒๕๕๔
โดยได้แนบเอกสารประกอบคำขอจดทะเบียนครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

.....

.....

