



(ท.ด.๘๑)

ที่ นม ๐๐๒๐.๓/ ๖๑ ๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

ถนนสรรพสิทธิ นม ๓๐๐๐๐

วันที่

เดือน - 4 ก.พ. 2569 พ.ศ.

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายวุฒิพงษ์ สายพานวิทยาและผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายคเชนทร์รัฐ อังโชติไพศาล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๓๗๑๓๖ ตำบลหนองกระทุ่ม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด ปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกัน กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๓๗๐๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบ ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่ นม๐๐๒๐.๓/๙๑๗๖ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘ และไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด ปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการ อย่างใดอย่างหนึ่ง ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติม ประมวลกฎหมายที่ดิน ฉบับที่ ๔ พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมสรรค์ น้าตะคุ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่