



ที่ นว๐๐๒๐.๓/๔๐๖๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์  
ต.หนองปลิง อ.เมืองนครสวรรค์  
จ.นครสวรรค์ ๖๐๐๐๐

วันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน ผู้ใหญ่บ้านตำบลหนองกรด หมู่ที่ ๑๓ (ข้างเคียงราย นายชวน ภรณ์ชัย, นายศักดิ์สิทธิ์ ก้าวสินชัย)  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ท.ด.๘๑ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี บริษัทอสังหาริมทรัพย์ จำกัด  
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๖๙ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5040 III 1240 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๘  
ตำบล/แขวง หนองกรด อำเภอ/เขต เมืองนครสวรรค์ จังหวัด นครสวรรค์  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านตำบลหนองกรด หมู่ที่ ๑๓  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายศราวุธ นิลดี )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๖-๒๕๖๕๐๑ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นายพลธร รบชนะชัย โทร. ๐๘-๔๘๖๖-๕๒๙๑

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๑๘ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ร.ว.๑๒ ๒๒๘/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์

ตามหนังสือ ที่ นว๐๐๒๐.๓/๔๐๖๑ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี บริษัทอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๖๙ หมู่ที่ อำเภอ เมืองนครสวรรค์

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านตำบลหนองกรด หมู่ที่ ๑๓ เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ 16 ก.พ. 2569 เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ศรพงศ์ ใจปลั่ง ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ ..... พยาน

ลงชื่อ ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๖-๒๕๖๕๐๑ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นายพลธร รบชนะชัย โทร. ๐๘-๔๘๖๖-๕๒๙๑

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๑๘ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๒๒๘/๒๕๖๙)

# สำเนาผู้ฉบับ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ นว๐๐๒๐.๗/๔๐๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์  
ต.หนองปลิง อ.เมืองนครสวรรค์  
จ.นครสวรรค์ ๖๐๐๐๐

วันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายศักดิ์สิทธิ์ ก้าวสินชัย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัทอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๖๔

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หนองกรด

อำเภอ/เขต เมืองนครสวรรค์

จังหวัด นครสวรรค์

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๑๔๗ เลขที่ดิน ๒๗

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๐๖๔๕๘๐๓๕TH ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๔

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

หลักฐานการตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพลธร รบชนะชัย )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๖-๒๕๖๕๐๑ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นายพลธร รบชนะชัย โทร. ๐๘-๔๘๖๖-๕๒๕๑

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๘ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๒๒๘/๒๕๖๔)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ นว๐๐๒๐.๗/๔๐๖๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์  
ต.หนองปลิง อ.เมืองนครสวรรค์  
จ.นครสวรรค์ ๖๐๐๐๐

วันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายชวน กรณีย์

ด้วย บริษัทอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๖๙

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หนองกรด

อำเภอ/เขต เมืองนครสวรรค์

จังหวัด นครสวรรค์

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๖๕ เลขที่ดิน ๑๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๐๖๔๕๘๐๐๔TH ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้  
หลักฐานการตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพลธร รบชนะชัย )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๖-๒๕๖๕๐๑ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นายพลธร รบชนะชัย โทร. ๐๘-๔๘๖๖-๕๒๙๑

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๑๘ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๒๘/๒๕๖๘)

.....  
.....  
.....