



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาน่าน
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายวิทยา กาวินคำ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 9905 หน้าสำรวจ 1592 หมู่ที่ - ตำบล น่าน้อย

อำเภอ น่าน้อย จังหวัด น่าน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ - งาน 58 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยืนยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีจังหวัดน่าน ได้มีคำพิพากษาที่ นน0026/(1)13360 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2567 เกี่ยวกับ โฉนดที่ดินดังกล่าวว่าตามหนังสือที่อ้างถึง ในคดีของศาลจังหวัดน่าน คดีหมายเลขแดงที่ ผบE.1051/2564 เจ้าพนักงานบังคับคดีได้แจ้งการยึดที่ดินแปลงดังกล่าว และเมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2567 เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ขายทอดตลาดโดยไม่มีภาระจำนอง ปรากฏว่า นายศรายุทธ ฝิปากเพราะ เป็นผู้ซื้อในราคา 140,000 บาท โดยชำระเงินครบถ้วน จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน /หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาลแต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือขอให้ออกใบแทนโฉนดที่ดินแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ซื้อต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 24 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลงชื่อ

นายสนทล เกิดคณา

ประทับตราประจำตำแหน่ง

