



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาน่าน้อย
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกนายวิรัตน์ ชันใจ

ด้วย นางเจนจิรา ชันไร

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 14250 หน้าสำรวจ 3898 หมู่ที่ - ตำบล สถาน

อำเภอ น่าน้อย จังหวัด น่าน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 91 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยนายวิรัตน์ ชันใจ สัญชาติ ไทย ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2551 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 0155951965 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลท่าวังผา ผู้ขอประสงค์ขอรับโอนมรดกที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง สภาพเป็นที่นา ไม่มีภาระการเช่า ซึ่งผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีการจดทะเบียนรับรองบุตรบุญธรรม และไม่มีการแต่งตั้งผู้จัดการมรดก ข้าพเจ้าขอรับรองว่า อสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกปัจจุบันตั้งอยู่ หมู่ที่ ๖ ตำบลสถาน อำเภอน่านน้อย จังหวัดน่าน จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายกิตติพันธ์ มุลลิตี)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาน่าน
เรื่องจดทะเบียนโอนมรดกนายวิรัตน์ ชันใจ

ด้วย นางเจนจิรา ชันใจ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอดจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 13299 หน้าสำรวจ 3341 หมู่ที่ - ตำบล สถาน

อำเภอ น่าน จังหวัด น่าน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 88 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยนายวิรัตน์ ชันใจ สัญชาติ ไทย ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2551 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 0155951965 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลท่าวังผา ผู้ขอประสงค์ขอรับโอนมรดกพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 77 หมู่ 6 ตำบลสถาน อำเภอน่าน น่าน ขนาด 6 x 9 เมตร ปลุกสร้างมา 36 ปี ซึ่งผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรม

โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีการจดทะเบียนรับรองบุตรบุญธรรม และไม่มีการแต่งตั้งผู้จัดการมรดก ข้าพเจ้าขอรับรองว่า อสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกปัจจุบันตั้งอยู่ หมู่ที่ ๖ ตำบลสถาน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ

(นายกิตติพันธ์ มุสสิติ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง