



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาบัว
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางพัฒนา ตุงคสวัสดิ์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 17257 หน้าสำรวจ 1238 หมู่ที่ - ตำบล ศิลาแลง

อำเภอ บัว จังหวัด น่าน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 7 ไร่ - งาน 84 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยนางพัฒนา ตุงคสวัสดิ์ ได้ยื่นคำขอให้เพิกถอนนิติกรรมจดทะเบียนให้ที่ดินพิพาท โฉนดเลขที่ 17257 ตำบลศิลาแลง อำเภอบัว จังหวัดน่าน ตามคำพิพากษาศาลเยาวชนและครอบครัวจังหวัดน่าน คดีหมายเลขแดงที่ ยชพ61/2566 ลว.29 มิถุนายน 2566, ศาลอุทธรณ์คดีชำนัญพิเศษ ที่646/2567, ศาลฎีกา ที่ ครพ.ยช.9255/2568 ลว.17 มิถุนายน 2568 และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุดของศาลเยาวชนและครอบครัวจังหวัดน่าน ที่79/2564 ลว.22 กันยายน 2568 ดังกล่าวจึงเป็นกรณีศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน จึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิยื่นคำร้องเพิกถอนการทำนิติกรรมและขอออกใบแทนตามคำพิพากษาของศาล แต่ข้าพเจ้าไม่สามารถนำโฉนดที่ดินดังกล่าวมาดำเนินการได้ พร้อมกันนี้ได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

พินิจอากาศเอกวิชารัฐ พ...

ประทับตราประจำตำแหน่ง