



ประกาศกรมสรรพากร
ที่ (สภ.๑๐)/นค/.....๕...../๒๕๖๘
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทรัพย์สิน ราย นางสาวบงกช ไยเพ็ง เลขประจำตัวประชาชน ๓-๔๓๐๕-๐๐๓๔๓-๑๒-๙ ตามคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๑๐)/นค/ ๓ /๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๐ เดือน ๕ พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่หนองคาย ดังนี้

ครั้งที่ ๑	ในวันอังคารที่ ๕ เดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๒	ในวันอังคารที่ ๑๙ เดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๓	ในวันอังคารที่ ๒ เดือน กันยายน ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๔	ในวันอังคารที่ ๑๖ เดือน กันยายน ๒๕๖๘	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อนผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าวพร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน เว้นแต่มีเหตุจำเป็นไม่สามารถใช้เงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าวได้ ก็ให้ขออนุญาตผู้มีอำนาจสั่งขายทอดตลาดทรัพย์สินเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาดังกล่าวออกไปตามที่เห็นสมควร แต่ไม่เกิน ๓ เดือน นับแต่วันที่ต้องชำระราคาส่งที่เหลือ

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญา

๑. ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการโอนทรัพย์สินนั่นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการเห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่หนองคาย ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง ชั้น ๓ ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่

เดือน ๒๐ ปี ๒๕๖๘ พ.ศ.

ลงชื่อ.....

(นายบรรณวิทย์ คุ้มคำกัณฺธิ์)
นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง
นักวิชาการสรรพากรเชี่ยวชาญ รักษาการแทน
สรรพากรภาค ๑๐ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการโอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ ก็ดี เรื่องเนื้อที่ที่ดิน เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินก็ดี คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใด ขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง สำนักงานสรรพากรพื้นที่หนองคาย ในวันและเวลาราชการ

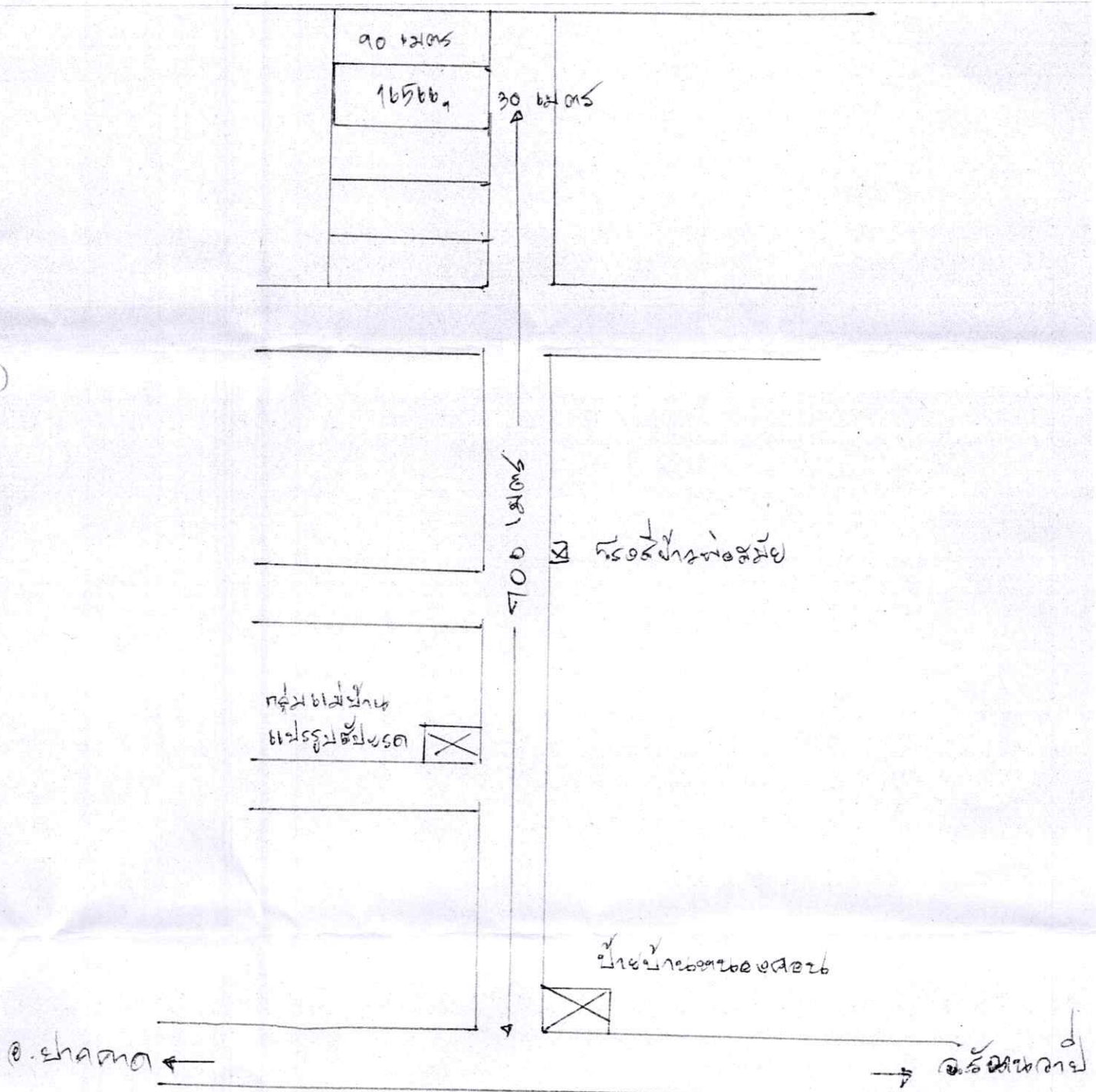
(นายทวี สพรรณ,
อธิบดีกรมสรรพากร)

บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศกรมสรรพากร ที่ (สภ.๑๐)/นค/...../๒๕๖๘
 เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน ลงวันที่.....เดือน.....พ.ค. ๒๕๖๘ พ.ศ.
 ราย นางสาวบงกช ไยเพ็ง เลขประจำตัวประชาชน ๓-๕๓๐๕-๐๐๓๕๓-๑๒-๙

ลำดับที่	รายการทรัพย์สิน	จำนวน	ราคาประเมิน	หมายเหตุ
๑.	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๖๕๖๖ เลขที่ดิน ๕๓๙ หน้าสำรวจ ๔๑๑๒ ตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย เนื้อที่ ๑ ไร่ ๔๗.๒ ตารางวา มีชื่อ นางสาวบงกช ไยเพ็ง เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์	๑ แปลง	๑๑๑,๘๐๐.๐๐ บาท	ปลอดภาระจำนอง -ที่ดินมีราคาประเมินทุน ทรัพย์สินในการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรม เป็นจำนวนเงิน ๘๐,๔๙๖.๐๐ บาท -ราคาประเมินตามที่ซื้อขาย กันในท้องตลาดเป็นจำนวน เงิน ๑๑๑,๘๐๐.๐๐ บาท หมายเหตุ ปรากฏตามแผนที่แนบท้าย

นายทวี สพรรณ)
 อธิการบดี

พื้นที่ว่าง ๓๖๐ ตารางเมตร



ที่ดินที่ว่างของที่ดิน ๑๖๕ ตารางเมตร ของที่ดิน ๓๖๐ ตารางเมตร ๔๕๕
 ทำเป็นพื้นที่ว่างของที่ดิน ๑๖๕ ตารางเมตร ๓๖๐ ตารางเมตร



คำสั่งกรมสรรพากร
ที่ (สภ.๑๐)/ นค / ๗ / ๒๕๖๘
เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ตามที่กรมสรรพากรได้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย นางสาวบงกช ไยเพ็ง เลขประจำตัวประชาชน ๓-๔๓๐๕-๐๐๓๔๓-๑๒-๙ เนื่องจากได้ค้างชำระภาษีอากรอยู่กับทางราชการ เป็นจำนวนเงิน ๒๙๒,๘๗๗.๔๒ บาท (สองแสนเก้าหมื่นสองพันแปดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทสี่สิบสองสตางค์) (ยังไม่รวมเงินเพิ่มตามกฎหมาย) ปรากฏรายละเอียดตามประกาศ ที่ (สภ.๑๐)/นค/๒๔/๒๕๖๗ เรื่อง ให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๓๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ และคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๑๐)/นค/๒๓/๒๕๖๗ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงานให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๓๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ นั้น

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร และระเบียบกรมสรรพากรว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ข้อ ๘ และข้อ ๑๐ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

๑.นายอรรถสิทธิ์ เครือทอง นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ เป็นประธานกรรมการ
๒.นายทวี สุพรรณ นิตกรชำนาญการ เป็นกรรมการ
๓.ส.ต.ท.ธีรยุทธ พานุรักษ์ นิตกรชำนาญการ เป็นกรรมการ
เพื่อดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากรที่ยึดไว้จนกว่าจะเสร็จสิ้น โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบฯโดยเคร่งครัด

สั่ง ณ วันที่ _____ เดือน ๒๐ พ.ค. ๒๕๖๘ พ.ศ.

ลงชื่อ
(นายบรรณวัฒน์ เต็มศักดิ์กุล)
นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง
นักวิชาการสรรพากรเชี่ยวชาญ รักษาการแทน
สรรพากรภาค ๑๐ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

(นายทวี สุพรรณ)
นิตกรชำนาญการ