



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาทำบ่อ
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายสุรัตน์ หอมสมบัติ

(โดย ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา ตามคำสั่งศาลจังหวัดหนองคาย คดีหมายเลขแดง เลขที่ ม37/2567 ลว.28
สิงหาคม 2567)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 5600 หน้าสำรวจ 689 หมู่ที่ - ตำบล กองนาง

อำเภอ ทำบ่อ จังหวัด หนองคาย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน 48 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วย นายสุรัตน์ หอมสมบัติ เป็นผู้ได้ซึ่งได้มาโดยการครอบครอง ตามมาตรา 1382 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เนื้อที่ 0-0-44.9 ไร่ บางส่วน (ตามแผนที่พิพาท)ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของนายสุรัตน์ หอมสมบัติ (จำเลย) ตามคำพิพากษาศาลจังหวัดหนองคาย คดีหมายเลขดำที่ ม38/2566 คดีหมายเลขแดงที่ ม37/2567 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2567 และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2567 ในเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ซึ่งข้าพเจ้าและพนักงานเจ้าหน้าที่ได้แจ้งให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินแปลงดังกล่าวส่งมอบโฉนดที่ดินแล้ว แต่ผู้ถืออำนาจได้ส่งมอบโฉนดที่ดินแต่อย่างใด
ข้าพเจ้าจึงไต่ยื่นเรื่องราวขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเพื่อดำเนินการจดทะเบียนได้มาโดยการครอบครอง ตามมาตรา 1382 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ตามนัยคำพิพากษาที่กล่าวมาข้างต้นนี้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

.....

(สมเจต เขื่อนขันทอง)
ปลัดว่าการที่ดินจังหวัดหนองคาย