



ที่ นค๐๐๒๐.๐๓/๒๒๑๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ  
ต.ท่าบ่อ อ.ท่าบ่อ  
จ.หนองคาย ๔๓๑๑๐

วันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.บุญฤดี น้อยยะ

ด้วย นางสาวจิราพร โคตทะดี  
ได้ขอ แบ่งแยกโฉนดที่ดินเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๑๑๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง หนองนาง อำเภอ/เขต ท่าบ่อ จังหวัด หนองคาย  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๒๗๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RN๓๑๔๐๒๖๘๖๒TH ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายมรกต แก้วตาประเสริฐ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๒-๔๓๑๑๗๗ ต่อ ๑๔  
นายช่างรังวัด นายธวัชชัย หนองคำบุตร โทร. ๐๙-๔๖๓๔-๓๐๖๗  
(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๗ วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๖๒/๒๕๖๘)



ที่ นค๐๐๒๐.๐๓/๒๒๑๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ  
ต.ท่าบ่อ อ.ท่าบ่อ  
จ.หนองคาย ๔๓๑๑๐

วันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางอุดม มหาชัย

ด้วย นางสาวจิราพร โคตหะดี  
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิมและแบ่งทักเป็นที่สาธารณประโยชน์  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๑๑๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง หนองนาง อำเภอ/เขต ท่าบ่อ จังหวัด หนองคาย  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๔๐๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RN๓๑๔๐๒๖๘๙๓TH ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายมรกต แก้วตาประเสริฐ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๒-๔๓๑๑๗๗ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นายธวัชชัย หนองคำบุตร โทร. ๐๙-๔๖๓๔-๓๐๖๗

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๗ วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๖๒/๒๕๖๘ )