



ที่ นค๐๐๒๐.๐๓/๓๑๔๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ  
ต.ท่าบ่อ อ.ท่าบ่อ  
จ.หนองคาย ๔๓๑๑๐

วันที่ ๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวสมหมาย วรวิเวศ

ด้วย นายสมภาร คำศรี และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๔๕๖๔ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บ้านม่วง อำเภอ/เขต ท่าบ่อ จังหวัด หนองคาย  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๙๖๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RN๓๑๔๐๔๐๕๑๕TH ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ  
  
นายมรกต แก้วตาประเสริฐ )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๒-๔๓๑๑๓๗ ต่อ ๑๔  
นายช่างรังวัด นายอนุพงษ์ พรหมโคตร โทร. ๐๘-๐๙๗๓-๑๐๒๔  
(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๓ วันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๕๕/๒๕๖๙ )



ที่ นค๐๐๒๐.๐๓/๓๑๔๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาทำบ่อ  
ต.ทำบ่อ อ.ทำบ่อ  
จ.หนองคาย ๔๓๑๑๐

วันที่ ๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายปลกรณ สาสีเยน

ด้วย นายสมภาร คำศรี และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๔๕๖๔ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บ้านววน อำเภอ/เขต ทำบ่อ จังหวัด หนองคาย  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๒๒๘๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RN๓๑๔๐๔๐๕๓๘TH ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายมรกต แก้วตาประเสริฐ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๒-๔๓๑๑๓๗ ต่อ ๑๔  
นายช่างรังวัด นายอนุพงษ์ พรหมโคตร โทร. ๐๘-๐๙๗๓-๑๐๒๔  
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๓ วันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๕๕/๒๕๖๙)