



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาจักราช
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายธีรัช หาดทะเล

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 2648 หน้าสำรวจ 278 หมู่ที่ - ตำบล จั้ว

อำเภอ ห้วยแถลง จังหวัด นครราชสีมา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 75 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางอำพร หาดทะเล เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบนนี้ เสียชีวิตเมื่อ วันที่ 22 พฤศจิกายน 2546 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 08-30992938 ออกโดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา บัดนี้ นายธีรัช หาดทะเล กับพวก ทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เลขที่ 70 หมู่ที่ 4 ต.จั้ว อ.ห้วยแถลง จ.นครราชสีมา ขนาดพื้นที่รวม 108 ตารางเมตร ปลูกสร้างต่อเติมขึ้นใหม่ ปี พ.ศ.2562 โดยใช้บ้านเลขที่เดิม ได้มาโดยการปลูกสร้างเอง ตามหนังสือ อบต.จั้ว ที่ นม 87903/504 ลงวันที่ 21 พฤษภาคม 2568 (เดิมก่อสร้างขึ้นเมื่อปี พ.ศ.2527) มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรมและไม่มีผู้จัดการมรดก ข้าพเจ้าขอรับรองว่า อสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลจั้วอำเภอห้วยแถลง จังหวัดนครราชสีมา จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

ประทับตราประจำตำแหน่ง