



ที่ น姆๐๐๒๐.๑๒/๖๒๖๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาด่านขุนทด  
ต.ด่านขุนทด อ.ด่านขุนทด  
จ.นครราชสีมา ๓๐๒๑๐

วันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน 1.นายวิวิชิต แซงแสรง 2.น.ส.พัชรินทร์ แซ่ลิม

ด้วย นางสุนันทา จิตงามข้า คณะผู้มีสิทธิร่วม  
ได้ขอ แบบกรรมสิทธิ์ร่วม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๓๘๘๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ตะเคียน อำเภอ/เขต ด่านขุนทด จังหวัด นครราชสีมา  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด สหรัฐฯ  
เมื่อวันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่น่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๓๘๘๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การระวังซึ่แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະบີຍນຕອບນັ້ນ  
ฉบับเลขที่ RGO๑๙๖๓๘๘๔๕TH ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่แนวเขตได้  
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบกพร่องหรือไม่ ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
สหรัฐฯขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายยังสุร พลสัมพันธ์)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๔-๓๘๘๔๔๑ ต่อ ๑๕

นายช่างรังวัด นายธนาพันธ์ พิรักษา โทร. ๐๘๕-๓๐๗๓-๑๑๘๒

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑ วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๖๗/๒๕๖๘)