



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขานาแก
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายเดช ไชยสิม

ผู้จัดการมรดกของ นายทต ไชยสิม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 23594 หน้าสำรวจ 3543 หมู่ที่ - ตำบล พระซอง

อำเภอ นาแก จังหวัด นครพนม

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 10 ไร่ - งาน 13 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้ จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยืนยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ ข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดกของนายทต ไชยสิม ผู้ถือกรรมสิทธิ์ใน โฉนดที่ดิน ดังกล่าว เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือ นางสาวสมพร ไชยสิม ผู้จัดการมรดกของนายทต ไชยสิม ได้ยึดถือไว้ บัดนี้ ศาลจังหวัดนครพนม คดีหมายเลขแดง ที่ พ 794/2566 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2568 และได้มีหนังสือสำคัญแสดงว่าคดีถึงที่สุด ที่ ศย 304.006/13733 ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2568 ได้มีคำสั่งให้เพิกถอนนางสาวสมพร ไชยสิม ผู้จัดการมรดกนางทต ไชยสิม จากการเป็นผู้จัดการมรดก และแต่งตั้งนายเดช ไชยสิม เป็นผู้จัดการมรดกแทน โดยนายเดช ไชยสิม ได้ทำหนังสือแจ้งให้นางสาวสมพร ไชยสิม ให้ส่งมอบโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือแล้ว แต่นางสาวสมพร ไชยสิม ไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือ คืนจึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแทนฉบับเดิม และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ

วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายธนภักดิ์ สิงห์ตังมา)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม

ประทับตราประจำตำแหน่ง