



(ท.ด.๘๑)

ที่ นธ๐๐๒๐.๐๒/๓/๖๕๓๕

สำนักที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน
อำเภอสามพราน นธ ๗๓๑๑๐

วันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวบุษบง ลัดกรุด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย บริษัท ภู่วัฒน์บ้านและที่ดิน จำกัด และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๓๖๗

ตำบล/แขวง ท่าตลาด อำเภอ/เขต สามพราน จังหวัด นครปฐม

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๗๕๓๗ เลขที่ดิน ๔๐

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ RK๓๕๖๔๒๙๓๗TH ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๘

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ บานปิด (๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักพยานหมายเลข ขทต ๗ - ๕๘๓๒ และ ๗ - ๕๙๗๓ โดยมีระยะถึงมุมเขต ๐.๙๔ เมตรและ ๐.๘๗ เมตร ตามลำดับ ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรศักดิ์ สุเมธชาติ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๓๐๐๘๔๒ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นายสุรศักดิ์ สุเมธชาติ โทร ๐๘๑-๕๒๖-๖๙๙๔

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๕ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๒๙/๒๕๖๘.)