



ที่ นฐ๐๐๒๐.๐๒/๓/๔๑๘๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน  
อ.สามพราน จ.นครปฐม  
๗๓๑๑๐

วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหมู่บ้านปกาวิรินทร์ สวนสามพราน

ด้วย นายธนธิษณ์ ชาญวิญญู และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๙๘๗๙ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ยายชา อำเภอ/เขต สามพราน จังหวัด นครปฐม  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๙๙๘๑ เลขที่ดิน ๑๗๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๕๘๒๑๘๐๓๖TH ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
โดยไปรษณีย์แจ้งว่า นำจ่ายไม่สำเร็จ จำหน้าไม่ชัดเจน เมื่อวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

M/

( นายธงชัย เลิศประพฤติ )  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๓๐๐๘๔๒ ต่อ ๑๗

นายช่างรังวัด นางสาวรัตติกาล พงศ์สว่าง โทร. ๐๖-๒๒๒๓-๐๙๘๓

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๓ วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๙)