



ສໍານາຄຸ່ມບັນ

ທີ នສມ០២០.០៣/៣៨១២

ສໍານາກຳນົດທີ່ດິນຈັງຫວັດຄຣືຮຣມຣາຊ ສາຂະພວກ

ທ.ຊະວັດ ວ.ຊະວັດ

ຈ.ນຄຣສຣມຣາຊ ៨០១៩០

ວັນທີ ៣៣ ເດືອນ ສິງຫາມ ພ.ສ. ២៥៦៨

ເຮືອງ ການແຈ້ງຜູ້ມີສີຖຸນີ້ທີ່ດິນຂ້າງເຄີຍໃໝ່ມາລົງຂໍອ້ວບຮອງແນວເຫັດທີ່ດິນຫຼືອົກດ້ານການຮັງວັດ
ເຮືອນ ນາຍອິຣິກັດ ທູນາຄາ

ດ້ວຍ ນາງປຣະນີ ປະຈົບ

ໄດ້ຂອງ ແບ່ງແຍກໃນໝາມດິມແລະແບ່ງທັກເປັນທີ່ສາຮາລຸນປະໂຍ່ນ

ທີ່ດິນຕາມ ໂຄນດທີ່ດິນ ເລຂທີ ២៦៥៥

ໜູ້ທີ -

ຕຳບລ/ແຂວງ ຊະວັດ ຄຳເກົອ/ເຂດ ຊະວັດ ຈັງຫວັດ ນັກງານຄຣືຮຣມຣາຊ

ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ໄດ້ອອກໄປການ ຮັງວັດ ເສົ້າແລ້ວ

ເນື່ອວັນທີ ៣ ເດືອນ ສິງຫາມ ພ.ສ. ២៥៦៨ ປາກກວ່າທີ່ດິນແປລັນນີ້ແນວເຫັດຕົດຕ່ອກກັບທີ່ດິນຂອງທ່ານ
ແຕ່ເນື່ອງຈາກທ່ານຫຼືອົກແຫັນຂອງທ່ານ ໃນໄດ້ປະວັງຂຶ້ນແລະລົງຂໍອ້ວບຮອງແນວເຫັດທີ່ດິນ

ຕາມ ໂຄນດທີ່ດິນ ເລຂທີ ៤០៧៦ ຈຶ່ງເປັນທີ່ດິນຂອງທ່ານ ໂດຍສໍານັກງານທີ່ດິນໄດ້ມີໜັງສື່ອ

ເຮືອງ ການຮັງວັດແນວເຫັດຂໍອ້ວບຮອງເຫັດທີ່ດິນ ແຈ້ງໃຫ້ການທາງໄປຮຽນຢືນຕອນຮັນ

ฉบັບເລຂທີ REສຕ່ວແຜ່ຕະເດີຣ່າTH ລົງວັນທີ ១២ ກຣກກວາມ ២៥៦៨ ແຕ່ມີອາຈົດຕ່ອກທ່ານໃໝ່ການຮັງວັດແນວເຫັດໄດ້
ໜັງສື່ອແຈ້ງໄໝ້ຜູ້ຮັບ (២១ ກຣກກວາມ ២៥៦៨)

ອະນັນ ຈຶ່ງຂອໃຫ້ທ່ານໄປຕຽງສອບແນວເຫັດທີ່ດິນຂອງທ່ານວ່າ ຕາມທີ່ຜູ້ຂອນນຳພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ການ

ຮັງວັດປັກຫລັກເຫັດທີ່ດິນ ໄວແລ້ວນັ້ນ ຈະເປັນການຄຸກຕ້ອງຫຼືອໆເລື່ອເລື່ອມ້າແນວເຫັດທີ່ດິນຂອງທ່ານຫຼືອ່ານີ່
ເສົ້າແລ້ວຂອໃຫ້ທ່ານໄປພັບພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ເພື່ອລົງຂໍອ້ວບຮອງແນວເຫັດຫຼືອົກດ້ານກາຍໃນກໍານົດ ៣០ ວັນ ນັບແຕ່ວັນທີໄດ້
ສ່ວນໜັງສື່ອນີ້ ທ່ານໄມ່ດໍາເນີນກາຍອ່າຍ່າງໜຶ່ງຍ່າງໃດ ກາຍໃນກໍານົດດັ່ງກ່າວ ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ຈະດໍາເນີນກາຍແກ້ໄຂແພນທີ່
ຫຼືອ່ານີ່ທີ່ໄຫ້ແກ່ຜູ້ຂອງ ໂດຍໄມ່ຕ້ອງມີການຮັງວັດແນວເຫັດ ຕາມມາຕາຮ ៦៤ ທີ່ ແທ່ງປະມາລກູ້ມາຍທີ່ດິນ ຈຶ່ງແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມໂດຍ
ພຣະບັງຄູ່ຄູ້ແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມປະມາລກູ້ມາຍທີ່ດິນ (ฉบັບທີ ៤) ພ.ສ. ២៥៦៨

ຂອແສດງຄວາມນັບຄູ່

(ນາຍສມ່ອງດີ ໜູ້ເສັນ)

ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່

ຝ່າຍຮັງວັດ ໂທ. ០៩៥-៣៨១២២ ຕົວ ៣៣

ພິບທີ

ນາຍຊ່າງຮັງວັດ ນາຍສຸດຖຸທີ່ ພລທອງ ໂທ. ០៩-៦៦២៦-៣៨៥២

ການ

(ລຳດັບຮັບເຮືອງ ៤០០៤ ວັນທີ ១៣ ພົມພະການ ២៥៦៨ ຮ.ວ. ១២ ទະນາ/໐ຕື່ອງ)



ທີ່ ນກສ ០២០.០៣/៧៨១១

ສໍາແນະຄູນບັນ

ສໍານັກງານທີ່ດິນຈັງຫວັດຄຣີຣ່ມຣາຊ ສາຂະວັດ
ທະວັດ ອ.ະວັດ
ຈ.ນຄຣີຣ່ມຣາຊ ສົມຜົມ

ວັນທີ ៣ ເດືອນ ສິງຫາຄມ ພ.ສ. ២៥៦៨

ເຮືອ ການແຈ້ງຜູ້ມີສິນໃນທີ່ດິນຂ້າງເຄີຍໃໝ່ນາລົງຂໍອ້ອຽບຮູ່ແນວເຫັນທີ່ດິນຫຼືອັດກຳນົກການຮັງວັດ
ເຮືອ ນາຍສົມມາຕ ໄຊວິຈາຣົນ

ດ້ວຍ ນາງປຣະນີ ປະຈົບ

ໄດ້ຂອງ ບັນແນກໃນນາມເດີມແລະບັນທຶກເປັນທີ່ສາຮາຣຸນປະໂຍົ່ນ

ທີ່ດິນຕາມ ໂຄນດທີ່ດິນ ເລກທີ່ ២៦៩៥៥

ຫຼຸມທີ່

ຕຳບລ/ແຂງ ທະວັດ ມຳເກອ/ເຂດ ທະວັດ ຈັງຫວັດ ນຄຣີຣ່ມຣາຊ

ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ໄດ້ອອກໄປທຳການ ຮັງວັດ ເສົ່ງແລ້ວ

ເນື່ອວັນທີ ១ ເດືອນ ສິງຫາຄມ ພ.ສ. ២៥៦៨ ປຽກງວ່າທີ່ດິນແປງລົງນີ້ແນວເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານ
ແຕ່ເນື່ອງຈາກທ່ານຫຼືອຸ່ນເຫັນຂອງທ່ານ ໄນໄປປະວັງຂໍແນວເຫັນແລະລົງຂໍອ້ອຽບຮູ່ແນວເຫັນທີ່ດິນ

ຕາມ ໂຄນດທີ່ດິນ ເລກທີ່ ៣២៤

ຈຶ່ງເປັນທີ່ດິນຂອງທ່ານ ໂດຍສໍານັກງານທີ່ດິນໄດ້ມີຫັນສືວ

ເຮືອ ການຮະວັງຂໍແນວເຫັນແລະລົງຂໍອ້ອຽບຮູ່ແນວເຫັນທີ່ດິນ ແຈ້ງໃຫ້ການທາງໄປຮົມນີ້ຢູ່ລາວທະບຽນດອນຮັນ

ฉบັບເລຂທີ່ RE-៩៦៩៥៥-៥៥TH ລວມທີ່ ១២ ກຣກງາຄມ ២៥៦៨ ແລະມີ ຄຸນສົມມາຕ

ເປັນຜູ້ຮັບແລ້ວ ເນື່ອວັນທີ ១២ ກຣກງາຄມ ២៥៦៨

ຈະນັ້ນ ຈຶ່ງຂອໃຫ້ທ່ານໄປຕຽກສອບແນວເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານວ່າ ຕາມທີ່ຜູ້ອໍານົດພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ທຳການ

ຮັງວັດບັກທັກເຫັນທີ່ດິນ ໄວແລ້ວນັ້ນ ຈະເປັນການຖືກຕ້ອງຫຼືອ່ານື່ອເລື່ອມັນຄັ້ງແນວເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານຫຼືອໃໝ່

ເສົ່ງແລ້ວຂອ້າໃຫ້ທ່ານໄປພບພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ເພື່ອລົງຂໍອ້ອຽບຮູ່ແນວເຫັນທີ່ດິນຂອງທ່ານຫຼືອໃໝ່

ທັງສອນນີ້ ຖາກທ່ານໄມ້ດຳເນີນກາຮອຍ່າງໜຶ່ງຍ່າງໃດ ກາຍໃນກຳຫັນດັ່ງກ່າວ ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ຈະດຳເນີນກາຮັກໄຂແນນທີ່

ຫຼືອເນື້ອທີ່ໄຫ້ແກ້ຜູ້ຂອງ ໂດຍໄມ້ຕ້ອງມີການຮັບອັນດາ ຕາມມາດຕາ ៦៥ ກວ້າ ແທ່ງປະລາກງານທີ່ດິນ ຈຶ່ງແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມ

ໂດຍພຣະຣາຍບັນຍຸດແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມປະລາກງານທີ່ດິນ (ฉบັບທີ ៥) ພ.ສ. ២៥៦៨

ຂອເສດຖະກິນນັບຄືອ

(ນາຍສົມສັກດີ ຫຼຸມເສັນ)

ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່

ຝ່າຍຮັງວັດ ໂກ. ០៣៥-៣៨១២ ຕົວ ៣

.....ພິມເປົ້າ

ນາຍຊ່າງຮັງວັດ ນາຍສຸດຖາທີ່ ພລທອງ ໂກ. ០៥-៦៦៦២-៧៨៥២

.....ການ

(ລຳດັບຮັບເຮືອ ៤០០៤ ວັນທີ ១៤ ພຸດຊາກມ ២៥៦៨ ຮ.ວ. ១២ ៤៣៣/២៥៦៨)



ที่ นค๐๐๒๐.๐๗/๗๘๑๓

สำเนาคู่ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาชุมวัด
ต.ชุมวัด อ.ชุมวัด
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๑๙๐

วันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกอบชัยเกียรติ ลั่นคีรี

ด้วย นางปราณี ประจง

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๘๕๔

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ชุมวัด อำเภอ/เขต ชุมวัด จังหวัด นครศรีธรรมราช

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๘๕๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปเบรษณ์ลงทะเบียนครอบรับ

ฉบับเลขที่ RE๙๓๖๔๘๗๘๓๑ TH ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และมี คุณกอบชัยเกียรติ

เป็นผู้รับและ เมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมศักดิ์ หมูเสน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๓๘๑๔๒๒ ต่อ ๑๓

พื้นที่

นายช่างรังวัด นายสุดฤทธิ์ พลทอง โทร. ๐๙-๖๖๒๖-๗๘๕๒

ที่นี่

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๙ วันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ร. ๑๒ ๔๗๗/๒๕๖๘)



สำเนาค่ำบัน

ສໍານັກງານທີ່ດິນຈັງຫວັດນາຮຽນຄະຮົມຮາຊ ສາຂະພະວັດ
ຕ.ພະວັດ ວ.ພະວັດ
ຈ.ນາຮຽນຄະຮົມຮາຊ ດັບໂດຍ

วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มالงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกอบชัยเกียรติ ลั่นคีรี

ด้วย นางปราณี ประจง

ได้ขอ แบบแยกในนามเดิมและบ่งทักษะเป็นที่สาธารณะโดยโฆษณา
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๘๕๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ชะວاد อำเภอ/เขต ชะວاد จังหวัด นครศรีธรรมราช
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปรับรองแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๘๕๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

ฉบับนี้ จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดบกหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เศรจแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมศักดิ์ ทนูเสน)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๓๘๑๔๒๒ ต่อ ๓๓

นายช่างรังวัด นายสุดฤทธิ์ พลทอง โทร. ๐๙-๖๖๒๖-๗๘๕๒

(คำด้วยรับเรื่อง ๔๐๐๙ วันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๔๘๙/๒๕๖๗)