



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๑๑๕๕๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช  
สาขาฉวาง  
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง  
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินกรณีออกโฉนดที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขานครศรีธรรมราช

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๒๓๖๔ ลงวันที่ ๒๙  
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง ..... ได้มี  
หนังสือแจ้งให้ท่านไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน กรณี นางสาวเสาวณีย์ ฐานา .....

ขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่ ๒๗๒๑๒  
ตำบล ถ้าพรรณรา อำเภอ ถ้าพรรณรา  
จังหวัด นครศรีธรรมราช ในวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจากในวันทำการรังวัดปักหลักเขต ท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและลง  
ชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตและหลักเขตที่ปักไว้ว่าถูกต้อง  
ที่ดิน ซึ่งอยู่ในการดูแลรักษาของท่าน คลองพา ..... หรือไม่  
โดยขอให้แจ้งให้ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง  
ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้ หากท่านไม่แจ้งให้ทราบภายในกำหนด ถือว่าท่านไม่ประสงค์จะ  
คัดค้านแนวเขตและการปักหลักเขตรายนี้ พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำ  
ประโยชน์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

( นางวรวรรณ นุสุข )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด

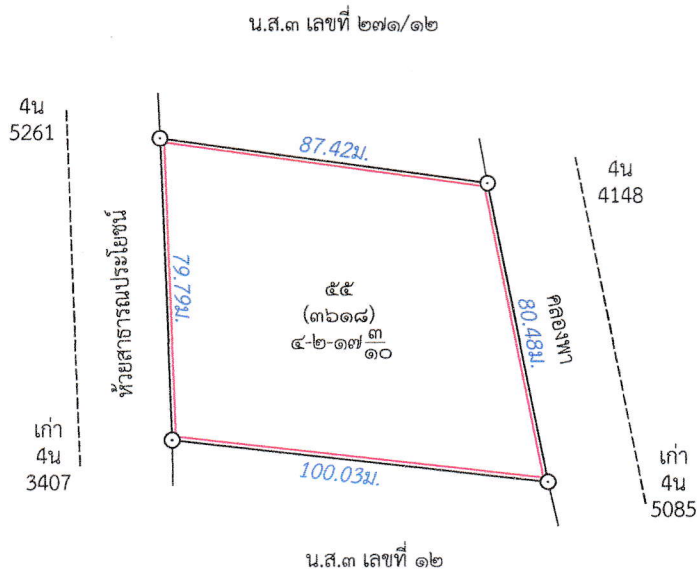
โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓



นศร ๘๖๖๖๖  
นศร ๘๖๖๖๖

ระวาง..... 4825 | 4632-1 (1/2000) ..... มาตรฐาน..... ๑/๒๐๐๐  
 ประเภทการรังวัด..... ออกโฉนดที่ดิน..... ราย..... นางสาวเสาวณีย์ สุวานา.....  
 ตำบล..... ถ้าพรรณรา..... อำเภอ..... ถ้าพรรณรา..... จังหวัด..... นครศรีธรรมราช.....  
 ผู้รังวัด..... นายโกแมน รัตนะพันธ์..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน..... รังวัดวันที่..... ๒๕ / มีนาคม / ๒๕๖๗.....  
 23/11/2566-3008  
 ร.ว.12: 151/2567

**รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)**



**สำเนาถูกต้อง**

*(Signature)*  
 (นายโกแมน รัตนะพันธ์)  
 นายช่างรังวัดชำนาญงาน

*(Signature)*.....ผู้จำลอง  
 (..... นายโกแมน รัตนะพันธ์.....)  
 วันที่..... 28 มี.ค. 2567.....  
*(Signature)*.....ผู้ตรวจ  
 (..... นายอานนท์ เจริญมอยู่.....)  
 วันที่..... 28 มี.ค. 2567.....

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว  
 .....  
 .....



(น.ส. ๓)  
35-98 12

### หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ที่ดินตั้งอยู่

ทะเบียน

ตำบล ลำพูน หมู่ที่ ๕ เล่ม ๓๕  
 อำเภอ นวาง หน้า ๑๕๕  
 จังหวัด นครศรีธรรมราช ตารางบเล่ม ๒๗๒/๑๒ หน้า

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

นาม นายแก้ว พลพิริย เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย  
 บุตร นายเกลื่อน นางล้น อยู่บ้าน ไทรเลียบ เลขที่ ๒๐  
 หมู่ที่ ๒ ตำบล นาเกาะ อำเภอ นวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ได้นำพิสูจน์ที่ดินแปลงที่กล่าวข้างต้นว่าได้ทำประโยชน์ในที่ดินแล้ว ตามหลักฐานดังต่อไปนี้

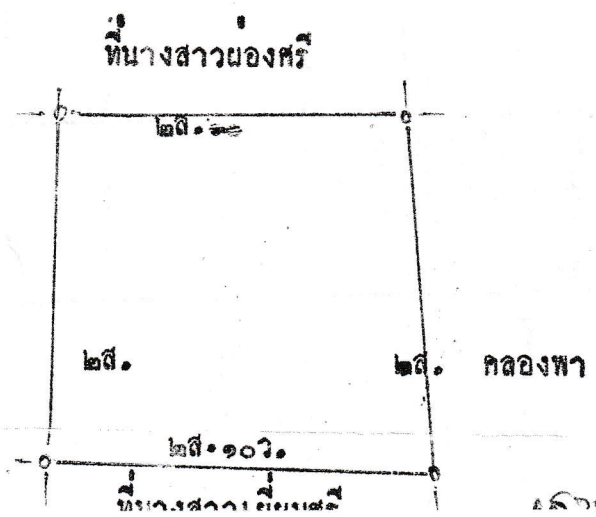
ทิศเหนือ ประมาณ ๒ เส้น จด ที่นางสาวผ่องศรี  
 ทิศใต้ ประมาณ ๒ เส้น ๑๐ วา เส้น จด ที่นางสาวเยี่ยมศรี  
 ทิศตะวันออก ประมาณ ๒ เส้น จด คลองพา  
 ทิศตะวันตก ประมาณ ๒ เส้น จด ที่นายแอม

จำนวนเนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ - งาน ๒๕ วา  
 วันที่ ๒๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๑๒

ลงนาม [Signature] นายอำเภอ

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

รูปที่ดินโดยประมาณ



สำเนาถูกต้อง  
 (นายโกแทน รัตนะพันธ์)  
 นายช่างรังวัดชำนาญงาน  
 30 ต.ค. 2567

นางสาว [Signature]

สารบัญจดทะเบียน

วันจดทะเบียน	ประเภทจดทะเบียน	ผู้จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	จำนวนที่ดินตามสัญญา			จำนวนที่ดินคงเหลือ			หนังสือรับรองการทำประโยชน์ใหม่			
					ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	เล่ม	หน้า	เลขที่	
13 กรกฎาคม 2544	ผู้จัดการมรดก (ตามคำสั่งศาล)	นางแก้ว พลพิชัย (ชื่อจริงนางแก้ว พลพิชัย) นางมิ่งศรี รานา (ชื่อจริงนางมิ่งศรี รานา) 1114/25244 (NO. 90 ทท. 44)	นางแก้ว พลพิชัย (ชื่อจริงนางแก้ว พลพิชัย)	นางมิ่งศรี รานา (ชื่อจริงนางมิ่งศรี รานา) (ผู้จัดการมรดกของนางแก้ว พลพิชัย)	5	-	25	-	-	-	-	-	-	-
2544	ขาย	นางมิ่งศรี รานา (ชื่อจริงนางมิ่งศรี รานา) (ผู้จัดการมรดกของนางแก้ว พลพิชัย)	นางมิ่งศรี รานา (ชื่อจริงนางมิ่งศรี รานา) (ผู้จัดการมรดกของนางแก้ว พลพิชัย)	นางสาวเสาวรีย์ รานา (ชื่อจริงนางสาวเสาวรีย์ รานา)	5	-	25	-	-	-	-	-	-	-

ผ่านเกณฑ์  
30 ต.ค. 2567  
(นายโกเมน รัตนพงษ์)  
นางแจ้งรัตติยานุชาน



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๑๑๙๕๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช  
สาขาฉวาง  
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง  
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินกรณีออกโฉนดที่ดิน

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลถ้ำพรรณรา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๒๓๖๓ ลงวันที่ ๒๙  
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง ..... ได้มี  
หนังสือแจ้งให้ท่านไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน กรณี นางสาวเสาวณีย์ ฐานา .....

ขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่ ๒๗๒๑๒  
ตำบล ถ้ำพรรณรา ..... อำเภอ ถ้ำพรรณรา  
จังหวัด นครศรีธรรมราช ..... ในวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ..... ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจากในวันทำการรังวัดปักหลักเขต ท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและลง  
ชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตและหลักเขตที่ปักไว้ว่าถูกต้อง  
ที่ดิน ซึ่งอยู่ในการดูแลรักษาของท่าน ห้วยสาธารณประโยชน์และคลองพา ..... หรือไม่  
โดยขอให้แจ้งให้ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง  
ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้ หากท่านไม่แจ้งให้ทราบภายในกำหนด ถือว่าท่านไม่ประสงค์จะ  
คัดค้านแนวเขตและการปักหลักเขตรายนี้ พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำ  
ประโยชน์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

( นางวรวรรณ นุสุข )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด

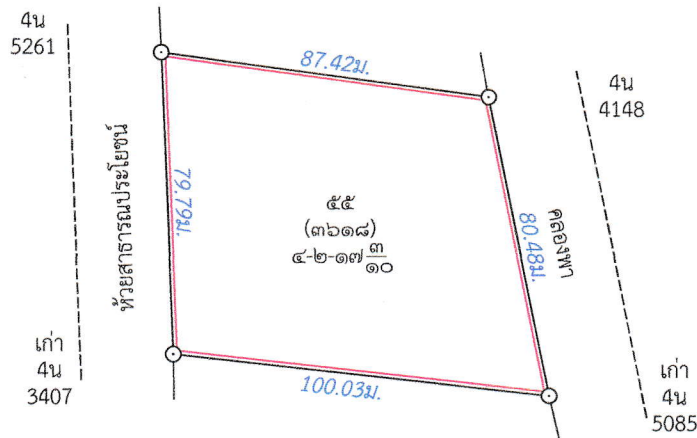
โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

ระวาง..... 4825 | 4632-1 (1/2000) ..... มาตราส่วน..... ๑/๒๐๐๐ .....  
 ประเภทการรังวัด..... ออกโฉนดที่ดิน ..... ราย..... นางสาวเสาวณีย์ ฐานา .....  
 ตำบล..... ถ้ำพรรณรา ..... อำเภอ..... ถ้ำพรรณรา ..... จังหวัด..... นครศรีธรรมราช .....  
 ผู้รังวัด..... นายโกแมน รัตนะพันธ์ ..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน ..... รังวัดวันที่..... ๒๕ / มีนาคม / ๒๕๖๗ .....  
 23/11/2566-3008  
 ร.ว.12: 151/2567

**รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)**



น.ส.๓ เลขที่ ๒๗๑/๑๒



น.ส.๓ เลขที่ ๑๒

**สำเนาถูกต้อง**

*(Signature)*  
 นายโกแมน รัตนะพันธ์

(นายโกแมน รัตนะพันธ์)  
 นายช่างรังวัดชำนาญงาน

*(Signature)* ..... ผู้จำลอง

(..... นายโกแมน รัตนะพันธ์ .....)

วันที่ 28 ต.ค. 2567

*(Signature)* ..... ผู้ตรวจ

(..... นายอานนท์ เจริญมอยู่ .....)

วันที่ 28 ต.ค. 2567

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว  
 .....  
 .....