



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๑๒๗๕๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง  
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง  
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช  
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) และแบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว.๒๕ จ) จำนวน ๓ ฉบับ

ด้วย นางสาวสุภานีย์ ทิศพันธ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม หนังสือรับรองการทำประโยชน์  
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง กะเปียด อำเภอ/เขต ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน  
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม  
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RK๔๑๕๑๐๕๘๕TH ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ และมี จีราภรณ์ พิทยกิจ  
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง  
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางวรวรรณ นุสุข )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายวิฑูรย์ นิลรัตน์ โทร. ๐๙-๓๕๗๕-๔๑๐๐

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๘ วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๖๕๔/๒๕๖๗ )

ระวาง..... 4826 II -139 (1/5000)..... มาตราส่วน..... ๑/๑๒๕๐.....  
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นถนนสาธารณประโยชน์..... ราย..... ๑.นางสาวสุภาณีย์ ทิศจันทร์.....  
 ตำบล..... ห้วยปรือ (กะเปียด)..... อำเภอ..... ฉวาง..... จังหวัด..... นครศรีธรรมราช.....  
 ผู้รังวัด..... นายวิฑูรย์ นิลรัตน์..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน..... รังวัดวันที่..... ๗ / ตุลาคม / ๒๕๖๗.....

24/05/2567 3008  
 ร.ว.12: 654/2567

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 2



พิมพ์เอกพงษ์

เนื้อที่รวม จำนวน ๖ ไร่ ๒ งาน ๔๐.๐  
 แยกที่ หน้าสำรวจ สิ่งปลูกสร้าง

๑	แบ่งหักเป็นถนนสาธารณประโยชน์
๒	๑
๓	๒
๔	แบ่งหักเป็นถนนสาธารณประโยชน์
๕	๓
๖	๔
๗	แบ่งหักเป็นถนนสาธารณประโยชน์

ตารางวา  
 เนื้อที่

๐ - ๐ - ๑๗.๓
๐ - ๒ - ๖๖.๐
๑ - ๐ - ๗๙.๐
๐ - ๐ - ๔๕.๘
๑ - ๐ - ๗๔.๐
๑ - ๓ - ๒๗.๐
๐ - ๐ - ๔๓.๐

เนื้อที่คงเหลือ เลขที่โฉนด หมายเหตุ

๖ - ๒ - ๒๒.๗	๑	
๕ - ๓ - ๕๖.๗	๒	
๔ - ๒ - ๗๗.๗		(นายวิฑูรย์ นิลรัตน์)
๔ - ๒ - ๓๑.๙	๓	นายช่างรังวัดชำนาญงาน
๓ - ๑ - ๕๗.๙	๔	
๑ - ๒ - ๓๐.๙		
๑ - ๑ - ๘๗.๙		

ถ้าเนาถูกต้อง

15 พ.ย. 2567

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้  
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น  
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

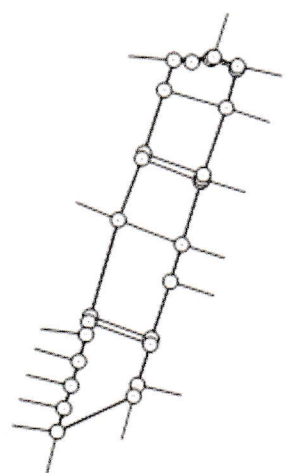
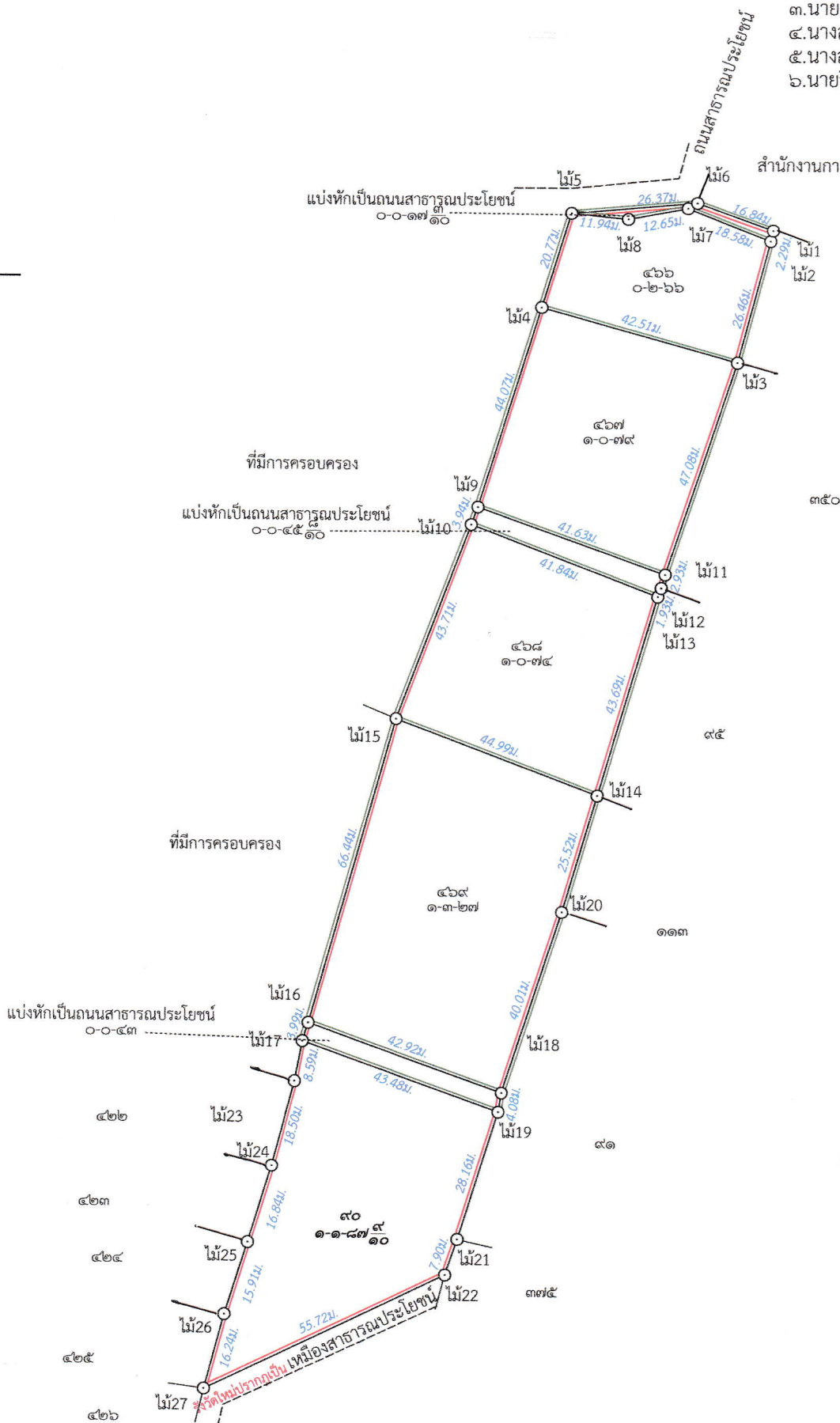
กรมที่ดิน

ผู้จำลอง  
 (นายวิฑูรย์ นิลรัตน์)  
 วันที่ ๑๐ ต.ค. ๒๕๖๗  
 ผู้ตรวจ  
 (นายเอกเมธ รัตนพันธ์)  
 วันที่ ๑๕ พ.ย. ๒๕๖๗

พิมพ์เมื่อวันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๗ เวลา ๔.๕๔ น.

- ๒. นายสุธน ทิศพันธ์
- ๓. นายสุทธิ ทิศพันธ์
- ๔. นางสาวกิตติยา ศรีอินสาร
- ๕. นางสาวธนิดา ศรีอินสาร
- ๖. นายวิมล ไส้หลวง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



รูปแผนที่กันเขต  
มาตราส่วน  
๑:๕๐๐๐

(นายวิฑูรย์ นิลรัตน์)  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน  
๑๐ ต.ค. ๒๕๖๗



# แบบคำนวณเนื้อที่

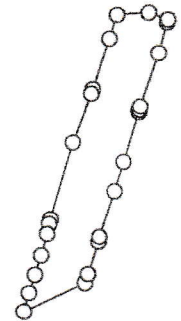
ราย นางสาวสุภาณีย์ ทิศจันทร์และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม..... เลขที่ดิน ๙๐..... ราวาง 4826 II -139 (1/5000) โชน 47.....

ตำบล ห้วยปรือ (กะเปียด).....อำเภอ ฉวาง.....จังหวัด นครศรีธรรมราช.....

รายการคำนวณเลขที่ 24/05/2567 3008 ร.ว.12 :654/2567.....

DOLCAD Version 2.2.1.2 รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 2

หลักเขตที่ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ น.(+)ต.(-) เมตร	พิกัดฉาก <u>ยูทีเอ็ม</u>		เนื้อที่		เนื้อที่บนพื้นที่จริง =  เนื้อที่ในระบบพิกัดฉาก <u>ยูทีเอ็ม</u> $C \times K^2$ ค่าสัมประสิทธิ์ $C(C) = 1.00000$ ค่าตัวคูณมาตราส่วน(K) = 1.00000  เนื้อที่..... 6 - 2 - 40.0 .....ไร่ เนื้อที่คำนวณ ..... 6 - 2 - 40.07 .....ไร่ เกณฑ์เฉลี่ยความคลาดเคลื่อนของเนื้อที่ ..... 0 - 0 - 5.0 .....ไร่  แปลงรวม
		เหนือ เมตร	ออก เมตร	ผลบวกพิกัดฉาก ออกเป็นคู่ ๆ เมตร	ผลบวก x น. (+) ผลบวก x ต. (-) ตารางเมตร	
ไม้5		948 638.661	551 241.961			
ไม้4	-19.851	948 618.810	551 235.846	1 102 477.807	- 21 885 286.946	
ไม้9	-42.099	948 576.711	551 222.791	1 102 458.637	- 46 412 406.159	
ไม้10	-3.703	948 573.008	551 221.438	1 102 444.229	- 4 082 350.979	
ไม้15	-40.924	948 532.084	551 206.080	1 102 427.518	- 45 115 743.746	
ไม้16	-64.000	948 468.084	551 188.206	1 102 394.286	- 70 553 234.304	
ไม้17	-3.825	948 464.259	551 187.046	1 102 375.252	- 4 216 585.338	
ไม้23	-8.447	948 455.812	551 185.466	1 102 372.512	- 9 311 740.608	
ไม้24	-17.906	948 437.906	551 180.782	1 102 366.248	- 19 738 970.036	
ไม้25	-16.119	948 421.787	551 175.907	1 102 356.689	- 17 768 887.469	
ไม้26	-15.184	948 406.603	551 171.151	1 102 347.058	- 16 738 037.728	
ไม้27	-15.705	948 390.898	551 166.992	1 102 338.143	- 17 312 220.535	
ไม้22	24.312	948 415.210	551 217.128	1 102 384.120	26 801 162.725	
ไม้21	7.488	948 422.698	551 219.654	1 102 436.782	8 255 046.623	
ไม้19	26.902	948 449.600	551 227.987	1 102 447.641	29 658 046.438	
ไม้18	4.031	948 453.631	551 228.621	1 102 456.608	4 444 002.586	
ไม้20	38.067	948 491.698	551 240.955	1 102 469.576	41 967 709.349	
ไม้14	24.480	948 516.178	551 248.171	1 102 489.126	26 988 933.804	
ไม้13	41.912	948 558.090	551 260.531	1 102 508.702	46 208 344.718	
ไม้12	1.807	948 559.897	551 261.212	1 102 521.743	1 992 256.789	
ไม้11	2.820	948 562.717	551 262.007	1 102 523.219	3 109 115.477	
ไม้3	44.703	948 607.420	551 276.805	1 102 538.812	49 286 792.512	
ไม้2	25.580	948 633.000	551 283.572	1 102 560.377	28 203 494.443	
ไม้1	2.238	948 635.238	551 284.085	1 102 567.657	2 467 546.416	
ไม้6	5.700	948 640.938	551 268.235	1 102 552.320	6 284 548.224	



ถ้าหากถูกตั้ง

*(Signature)*  
(นายวิฑูรย์ นิลรัตน์)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

15 พ.ย. 2567

.....ผู้คำนวณ .....ผู้ตรวจ .....หัวหน้าฝ่าย  
 (.....นายวิฑูรย์ นิลรัตน์.....) (.....) (.....นางวรรณ นุช.....)  
 ๑, ๐ ต.ค. ๒๕๖๗

# แบบคำนวณเนื้อที่

หน้า ๒/๑๐

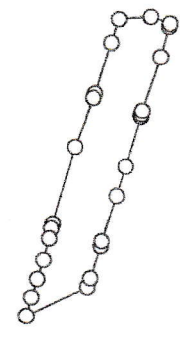
ราย นางสาวสภานีย์ ทิศขันธ์และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม เลขที่ดิน ๙๐ ระวาง 4826 II -139 (1/5000) โฉนด 47

ตำบล ห้วยปรือ (กะเปียด) อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

รายการคำนวณเลขที่ 24/05/2567 3008 ร.ว.12 :654/2567

DOLCAD Version 2.2.1.2 รังวัดโดยวิธีแผนที่ยื่น 2

หลักเขตที่ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ น.(+)ต.(-) เมตร	พิกัดฉาก <u>ยูทีเอ็ม</u>		เนื้อที่		เนื้อที่บนพื้นที่จริง =  เนื้อที่ในระบบพิกัดฉาก <u>ยูทีเอ็ม</u> $C \times K^2$ ค่าสัมประสิทธิ์ $\tau(C) = 1.00000$ ค่าตัวคูณมาตราส่วน(K) = 1.00000
		เหนือ เมตร	ออก เมตร	ผลบวกพิกัดฉาก ออกเป็นคู่ ๆ เมตร	ผลบวก x น. (+) ผลบวก x ต. (-) ตารางเมตร	
ไม้5	-2.277	948 638.661	551 241.961	1 102 510.196	- 2 510 415.716	เนื้อที่ ..... 6 - 2 - 40.0 ..... ไร่
					21 120.538	เนื้อที่คำนวณ ..... 6 - 2 - 40.07 ..... ไร่
					10 560.269	เกณฑ์เฉลี่ยความคลาดเคลื่อนของเนื้อที่ ..... 0 - 0 - 5.0 ..... ไร่
						แปลงรวม



**ชำนาญเอกคัง**  
(นายวิฑูรย์ นิลรัตน์)  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

15 พ.ย. 2567

ผู้คำนวณ (นายวิฑูรย์ นิลรัตน์) ผู้ตรวจ (นางวรรณ นุช) หัวหน้าฝ่าย