



ที่ นค๐๐๒๐.๐๕/๑๐๗๐๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครราชสีมา ๘๐๒๕๐

วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขานครราชสีมา

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาแบบแผนที่กระดาษาบาง (ร.ว.๙) สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๙๔๓

อำเภอช้างกลางและสำเนาระวางแผนที่ จำนวน ๓ ฉบับ

ด้วย นางละม่อม ขาวแก้ว ผู้จัดการมรดก นางหนูแนบ รัตนพันธ์

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๙๔๓

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ช้างกลาง

อำเภอ/เขต ช้างกลาง

จังหวัด นครราชสีมา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองสาธารณประโยชน์

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๐๗๕๐๓๐๗๔๓TH ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมี นางสาวกัญชรา หลีเหม

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางววรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส รักษาการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง

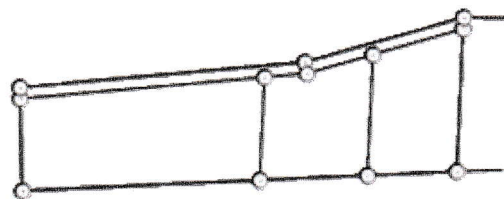
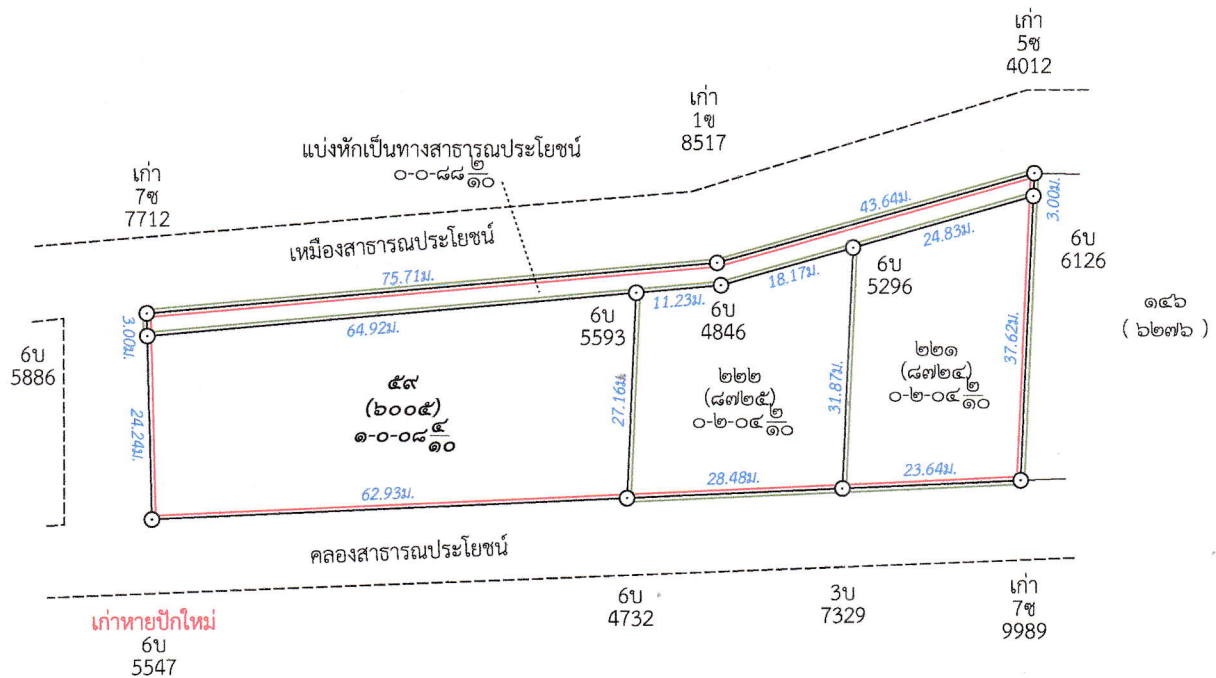
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๒๒ วันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๘)

ระวาง..... 4925 IV 7422-4 (1/2000) มาตราส่วน..... ๑/๑๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งแยกในนามเดิม..... ร่องล้อมรอบ ขวางแก้ว ผู้จัดการมรดก นางหนูแนน รัตนพันธ์
 ตำบล..... ช้างกลาง..... อำเภอ..... ช้างกลาง..... จังหวัด..... นครศรีธรรมราช
 ผู้รังวัด..... นายเอกอนันต์ พลายแก้ว ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน..... รังวัดวันที่..... ๑ / กันยายน / ๒๕๖๘
 06/05/2568-5022
 ร.ว.12:519/2568

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)



รูปแผนที่กันเขต
 มาตราส่วน
 ๑:๒๐๐๐

สำเนาถูกต้อง

(นายเอกอนันต์ พลายแก้ว
 นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
 - 8 ก.ย. 2568

เนื้อที่รวม จำนวน	๒	ไร่	๑	งาน	๕.๐	ตารางวา	เนื้อที่	เนื้อที่คงเหลือ	เลขที่โฉนด	หมายเหตุ
แยกที่	หน้าสำรวจ									
๑	แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์						๐ - ๐ - ๘๘.๒	๒ - ๐ - ๑๖.๘		
๒	๘๗๒๕						๐ - ๒ - ๐๔.๒	๑ - ๒ - ๑๒.๖	๑๓๑๙๗	
๓	๘๗๒๕						๐ - ๒ - ๐๔.๒	๑ - ๐ - ๐๘.๔	๑๓๑๙๘	

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

กรมที่ดิน

.....ผู้จำลอง
 (.....นายเอกอนันต์ พลายแก้ว.....)

วันที่..... ๐๕ ก.ย. ๒๕๖๘

.....ผู้ตรวจ
 (.....นายอานนท์ เจริญมอยู่.....)

วันที่..... ๐๕ ก.ย. ๒๕๖๘

พิมพ์เมื่อวันที่ ๔/๙/๒๕๖๘ เวลา ๑๘.๐๗ น.



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4925 IV 7422-4

เลขที่ดิน ๕๕

หน้าสำรวจ ๖๐๐๕

ตำบล ช้างกลาง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๘๕๕๓

เล่ม ๕๐ หน้

อำเภอ ช้างกลาง

จังหวัด นครศรีธรรมราช

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นางหนูแก้ว รัตนพันธ์ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๓ ท

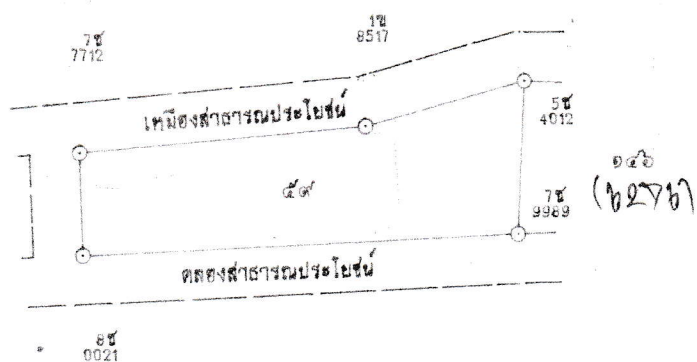
ถนน ตำบล ช้างกลาง อำเภอ ช้างกลาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๐ งาน ๐๕ ตารางวา (สองไร่ หนึ่งงาน ห้าตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑: ๒๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๒๐๐๐



สำเนาถูกต้อง

นางหนูแก้ว รัตนพันธ์

นางหนูแก้ว รัตนพันธ์

(นายเอกอนันต์ พลายน้อย)

นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน

- 8 ก.ย. 2568

ออก ณ วันที่

สามสิบ

เดือน

มิถุนายน

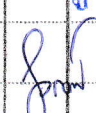
พ.ศ. ๒๕๖๘

ออก ณ วันที่

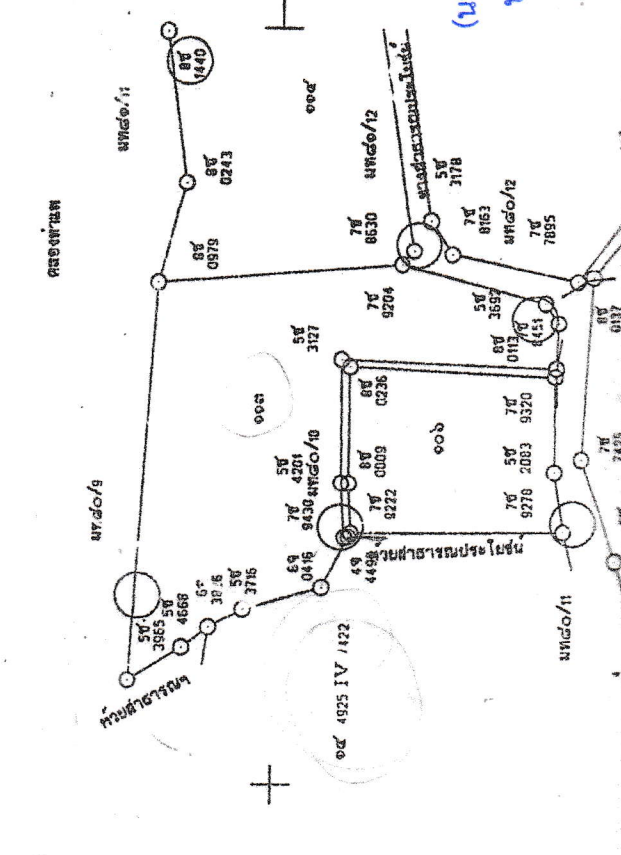
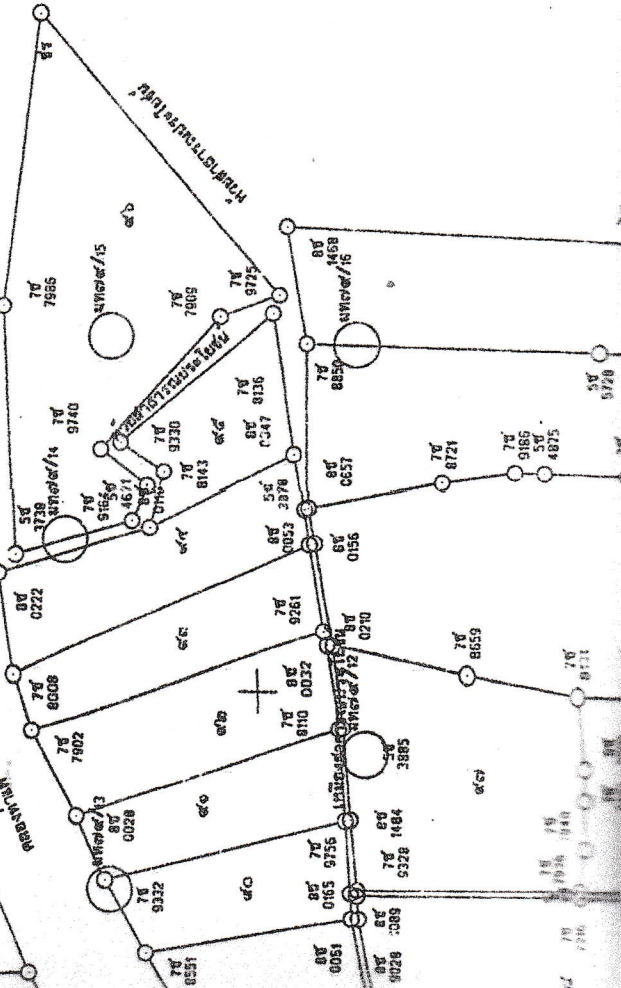
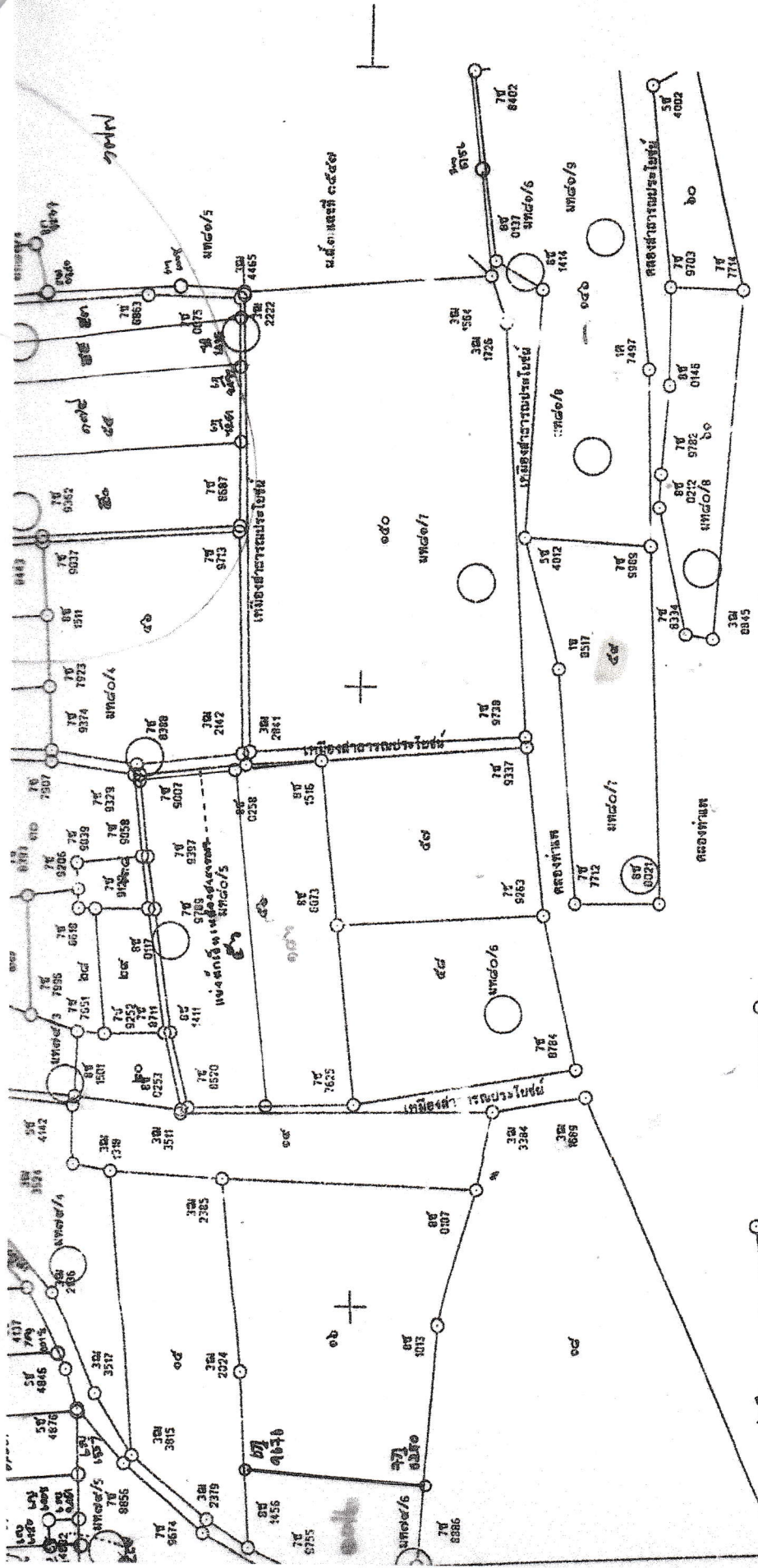
สารบัญจดทะเบียน

จดทะเบียน ใน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อหา ตามสัญญา			เนื้อหา คงเหลือ			รายการ เลขที่ จดทะเบียน ใหม่	สงว
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
		ไม่มีการเงินค่าธรรมเนียมการออกโฉนดที่ดิน	ไม่มีการเงินค่าธรรมเนียมการออกโฉนดที่ดิน								
		พ.อ. 	พ.อ. 				24				
							23				
วันที่ 23	ผู้จัดการมรดก นางหนูแหมะ รัตนพันธ์		นางละม่อม ชาวแก้ว	2	1	05	-	-	-	-	
มกราคม	(ตามเจ้าสิ่งขาด (ตาย)		ผู้จัดการมรดกของ								
พ.ศ. 2568	จังหวัดหนองคาย คดีแดงที่ พ327/2566		นางหนูแหมะ รัตนพันธ์								
	ลงวันที่ 13 มิถุนายน 2566)										

สำเนาถูกต้อง



(นายเอกอนันต์ พลสายแก้ว
นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
- 8 ก.ย. 2568



ถ้าหากถูกต้อง

นายเอกอนันต์ พลายนแก้ว

(นายเอกอนันต์ พลายนแก้ว)
นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
- 8 ก.ย. 2568



ที่ นค๐๐๒๐.๐๕/๑๐๗๐๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครราชสีมา ๘๐๒๕๐

วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกองการบริหารส่วนตำบลช้างกลาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาแบบแผนที่กระดาษาบาง (ร.ว.๙) จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นางละม่อม ขาวแก้ว ผู้จัดการมรดก นางหนูแนบ รัตนพันธ์

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๙๔๓

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ช้างกลาง

อำเภอ/เขต ช้างกลาง

จังหวัด นครราชสีมา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์จะแนบชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม

เหมือนสาธารณประโยชน์และคลองสาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๐๗๕๐๓๐๗๖๕TH ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมีเอกชัย

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางวรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส รักษาการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง

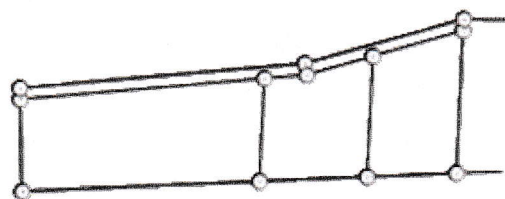
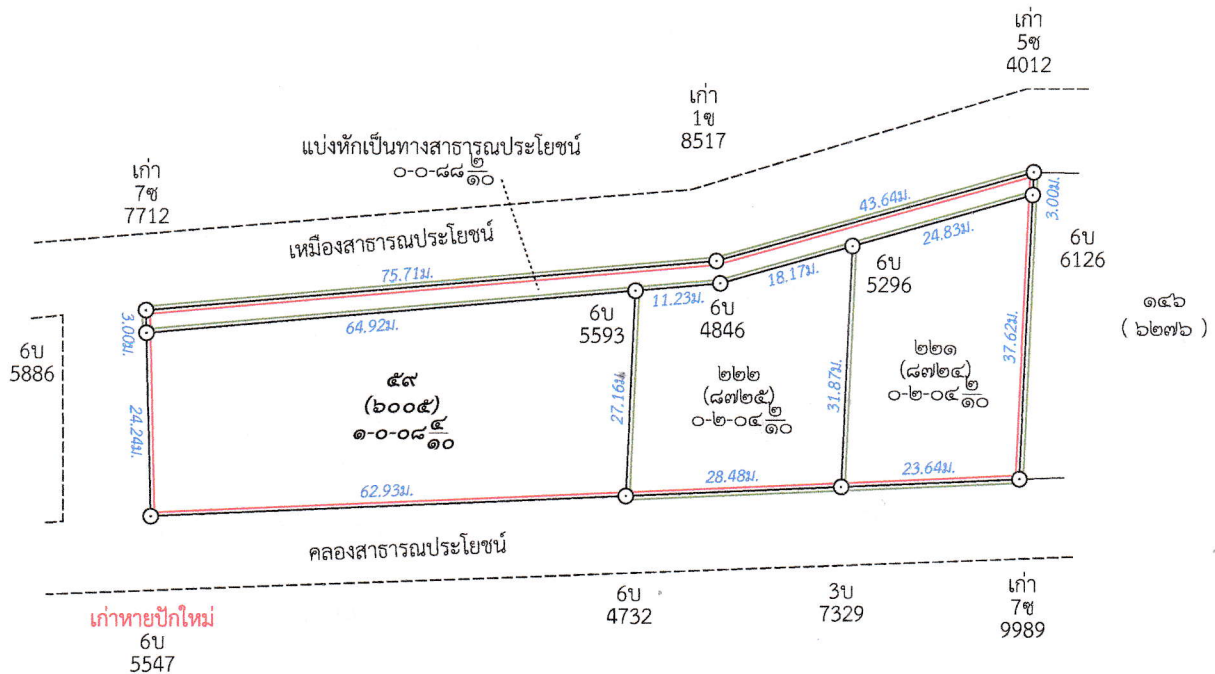
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๔

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๒๒ วันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๘)

ระวาง..... 4925 IV 7422-4 (1/2000) มาตราส่วน..... ๑/๑๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งแยกในนามเดิม รองอธิบดีฯ ขวามัก ผู้จัดการมรดก นางหนูแนน รัตนพันธ์
 ตำบล..... ช้างกลาง อำเภอ..... ช้างกลาง จังหวัด..... นครศรีธรรมราช
 ผู้รังวัด..... นายเอกอนันต์ พลายแก้ว ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน รังวัดวันที่..... ๑./..... กันยายน..... /๒๕๖๘
 06/05/2568-5022
 ร.ว.12:519/2568

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)



รูปแผนที่กันเขต
 มาตราส่วน
 ๑:๒๐๐๐

สำเนาถูกต้อง

(นายเอกอนันต์ พลายแก้ว
 นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
 - 8 ก.ย. 2568

เนื้อที่รวม จำนวน	๒	ไร่	๑	งาน	๕.๐	ตารางวา	เนื้อที่	เนื้อที่คงเหลือ	เลขที่โฉนด	หมายเหตุ
แยกที่ หน้าสำรวจ										
๑	แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์						๐ - ๐ - ๘๘.๒	๒ - ๐ - ๑๖.๘		
๒	๘๗๒๔						๐ - ๒ - ๐๔.๒	๑ - ๒ - ๑๒.๖	๑๓๑๙๗	
๓	๘๗๒๕						๐ - ๒ - ๐๔.๒	๑ - ๐ - ๐๘.๔	๑๓๑๙๘	

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

กรมที่ดิน

พิมพ์เมื่อวันที่ ๔/๙/๒๕๖๘ เวลา ๑๘.๐๗ น.

DOLCAD Version 2.2.2.2