



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๑๖๗๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง  
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง  
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขานครศรีธรรมราช  
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๖๘๖ อำเภอฉวางและสำเนาระวางแผนที่  
จำนวน ๔ ฉบับ

ด้วย นายจรูญ พิบูลย์

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๖๘๖

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ละฮาย

อำเภอ/เขต ฉวาง

จังหวัด นครศรีธรรมราช

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน  
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองละฮาย

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๓๖๙๑๘๔๐๒TH ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ และมีพัทธิตรา

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง  
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางวรวรรณ รุทรพันธ์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นางวรวรรณ รุทรพันธ์ โทร. ๐๘-๘๗๖๘-๑๑๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๑ วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๖๔/๒๕๖๘)

ระวาง..... 4925 IV 7038-3 (1/2000) ..... มาตราส่วน..... ๑/๑๐๐๐ .....  
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งแยกในนามเดิม ..... ราย..... นายจรรยา พิบุญย์ .....  
 ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... นครศรีธรรมราช .....  
 ผู้รังวัด..... นางวรวรรณ รุทรพันธ์ ..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดอาวุโส ..... รังวัดวันที่..... ๓ / กุมภาพันธ์ / ๒๕๖๙ .....  
 26/09/2568 5011  
 ร.ว.12:864/2568

**รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)**



รูปแผนที่อยู่ด้านหลัง

สำเนาถูกต้อง

(นางวรวรรณ รุทรพันธ์)  
 นายช่างรังวัดอาวุโส  
 12 ก.พ. 2569

ผู้จำลอง  
 (นางวรวรรณ รุทรพันธ์)

วันที่ ๑๑ ก.พ. ๒๕๖๙

ผู้ตรวจ  
 (นายสันติ ชูประดิษฐ์)

วันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๖๙

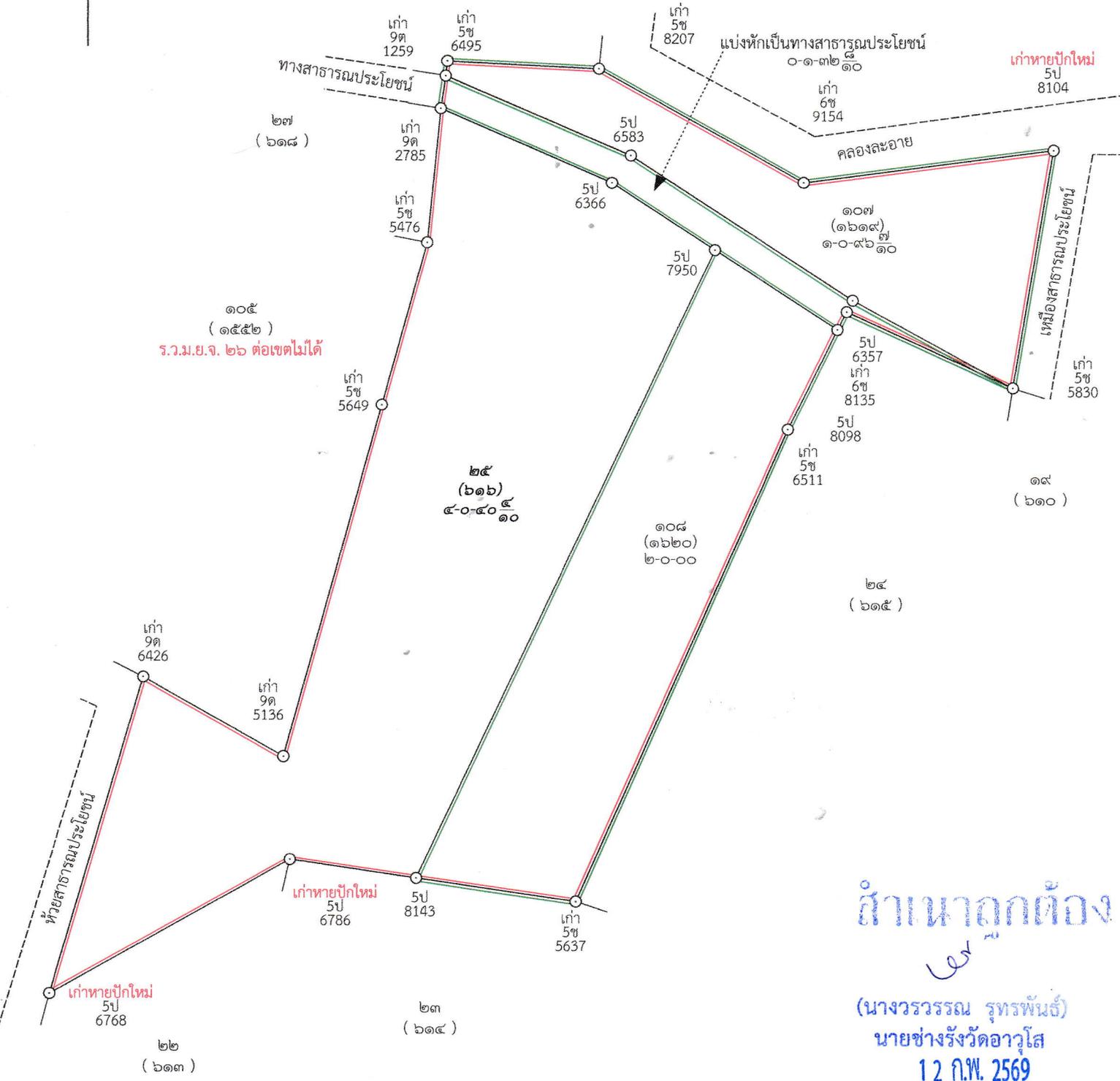
ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว



### ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม

๒๖  
(๖๑๗)  
ร.ว.ม. ต่อเขตไม่ได้

๑๐๕  
(๑๕๕๒)  
ร.ว.ม.ย.จ. ๒๖ ต่อเขตไม่ได้



สำเนาถูกต้อง

(นางรอรพรรณ รุทรพันธ์)  
นายช่างรังวัดอาวุโส  
12 ก.พ. 2569



# สารบัญจดทะเบียน

จดทะเบียน ปี เดือน	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เลขที่ จดทะเบียน ตามสัญญา			เลขที่ จดทะเบียน คงเหลือ			รวม เลขที่ จดทะเบียน ใหม่
				ใ ไร	งาน	ตรา งา	ใ ไร	งาน	ตรา งา	
วันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2551	จำนอง เป็นประกัน	นายอาตุร พิบูลย์	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร ผู้รับจำนอง	๗	๒	๖๖	-	-	-	
<del>ยังไม่ชำระเงินค่าธรรมเนียมการออกโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๕๑</del>				<del>ชำระเงินแล้ว</del>			<del>Act-4 ปี 2558</del>			
วันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2558	ไถถอนจาก จำนอง	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร	นายอาตุร พิบูลย์ (ผู้ไถถอน)	7	2	66	-	-	-	
วันที่ 11 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2559	จำนองรวม สองโฉนด	นายอาตุร พิบูลย์	บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) (ผู้รับจำนอง)	7	2	66	-	-	-	
วันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2565	ผู้จัดการมรดก (ระหว่างจำนอง) (ตาย) กรมคำตั้งศาลจังหวัดทุ่งสง คดีหมายเลขแดงที่ พ112/2565 ตั้งวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2565	นายอาตุร พิบูลย์ (ตาย)	นายจาเรศ พิบูลย์ ผู้จัดการมรดกนายอาตุร พิบูลย์	7	2	66	-	-	-	
วันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2565	ไถถอน จากจำนอง รวมสองโฉนด	บริษัท ธนาคารกสิกรไทย	นายจาเรศ พิบูลย์ ผู้จัดการมรดกนายอาตุร พิบูลย์ (ผู้ไถถอน)	7	2	66	-	-	-	
วันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2565	โอนมรดก	นายจาเรศ พิบูลย์ ผู้จัดการมรดกนายอาตุร พิบูลย์	นายจรรพ พิบูลย์	7	2	66	-	-	-	
วันที่ 22 กรกฎาคม พ.ศ. 2565	จำนอง	นายจรรพ พิบูลย์	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	7	2	66	-	-	-	



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๑๖๗๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง  
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง  
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายศกานต์ จงจิตร์

ด้วย นายจรูญ พิบูลย์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๖๘๖ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ละฮาย อำเภอ/เขต ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๓๐๕

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๓๖๙๑๘๔๕๕TH ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ และมี ท่าน

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อุ้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางวรวรรณ รุทรพันธ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นางวรวรรณ รุทรพันธ์ โทร. ๐๘-๘๗๖๘-๑๑๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๑ วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๖๔/๒๕๖๘ )



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๑๖๗๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง  
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง  
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางอูมา ศิลปวิสุทธิ์

ด้วย นายจรูญ พิบูลย์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๖๘๖ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ละฮ้อย อำเภอ/เขต ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์แนบแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๖๘๐

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๓๖๙๑๘๔๑๖TH ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ และมี ท่าน

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อุซอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางวรวรรณ รุทรพันธ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นางวรวรรณ รุทรพันธ์ โทร. ๐๘-๘๗๖๘-๑๑๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๑ วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๖๔/๒๕๖๘ )