



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๓๑๘๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขานครศรีธรรมราช

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่กระดาศบาง (ร.ว.๙) สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๖๖๑

อำเภอช้างกลางและสำเนาระวางแผนที่ จำนวน ๓ ฉบับ

ด้วย นางสาวสุกัญญา มวยดี

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๖๖๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ช้างกลาง

อำเภอ/เขต ช้างกลาง

จังหวัด นครศรีธรรมราช

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์จะแนบแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองมิน

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระงับชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๕๖๗๙๖๙๖๕๕TH ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และมี ภัณฑิรา

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางวรวรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายสันติ ชูประดิษฐ์ โทร. ๐๘-๙๖๕๔-๐๐๒๔

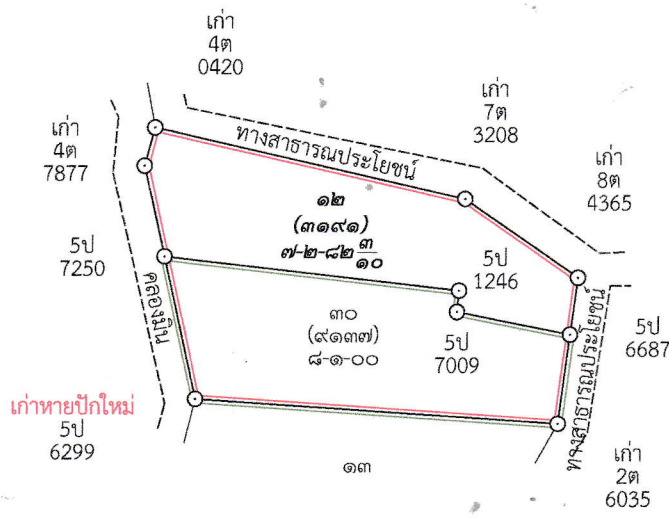
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๕ วันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๓/๒๕๖๙)

ระบาย..... 4925 IV 6016-2 (1/2000)..... มาตรฐาน..... ๑/๕๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งแยกในนามเดิม..... ราย..... นางสาวสุกัญญา นวยดี
 ตำบล..... ช้างกลาง..... อำเภอ..... ช้างกลาง..... จังหวัด..... นครศรีธรรมราช
 ผู้รังวัด..... นายสันติ ชูประดิษฐ์..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน..... รังวัดวันที่..... ๑๓ / มีนาคม / ๒๕๖๙
 28/10/2568-4005
 ร.ว.12:83/2569

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)



ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม



ถ้าเนาถูกต้อง

(นายสันติ ชูประดิษฐ์)
 นายช่างรังวัดชำนาญงาน

17 มี.ค. 2569

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้จำลอง
 (นายสันติ ชูประดิษฐ์)
 วันที่..... / ๑๖ มี.ค. / ๒๕๖๙
 ผู้ตรวจ
 (นายอานนท์ เจียมมอยู่)
 วันที่..... / ๑๖ มี.ค. / ๒๕๖๙

สารบัญชีจดทะเบียน

5661-2/2

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้เสีย ผู้เสียสัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน สงวน หลักฐาน ประจำ ประเภท
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๒๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๓๒	จำนอง เป็นประกัน	นางฉวี มวยดี	ธนาคารเพื่อการเกษตร และ สหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	๓๕	๓	๓๖					(ลงชื่อ) นายวิสิทธิ์ รัตนภักดี นายไพฑูรย์ เลิศไกร เจ้าพนักงานที่ดิน
วันที่ ๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๕	ขึ้นเงินจำนอง เป็นประกัน ครั้งที่หนึ่ง	นางฉวี มวยดี	ธนาคารเพื่อการเกษตร และ สหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	๓๕	๓	๓๖					(ลงชื่อ) ยาน โมซอก นายไพฑูรย์ เลิศไกร เจ้าพนักงานที่ดิน
			ยังไม่ชำระเงินค่าธรรมเนียมการออกโฉนดที่ดิน (ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่								
วันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔	ขึ้นเงินจำนอง เป็นประกัน ครั้งที่สอง	นางฉวี มวยดี	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	15	3	76					(นายเสถียร วุฒิสักดิ์)
วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒	จำนอง เป็นประกัน	นางฉวี มวยดี	การจำนองตามสัญญาจำนองฉบับวันที่ ๒๒ ธ.ค. ๒๕๖๒ ใช้ข้อตกลงซื้อขายสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ ๒๒ ธ.ค. ๒๕๖๒ ฉบับลงวันที่ ๑๓ ธ.ค. ๒๕๖๒								
วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒	ขึ้นเงินจาก ครั้งที่สาม	นางฉวี มวยดี	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	15	3	76					
วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕	โอน จากจำนอง	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร	นางฉวี มวยดี (ผู้โอน)	15	3	76					นายสุพรรณ วัฒนรัตน์
วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕	ให้	นางฉวี มวยดี	นางสาวสุกัญญา มวยดี	15	3	76					

สำเนาถูกต้อง
(นายสันติ ชูประดิษฐ์)
นายจางรังวัดชำนาญงาน
17 มี.ค. 2569



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๓๑๗๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกองการบริหารส่วนตำบลช้างกลาง
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นางสาวสุกัญญา มวยดี

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๖๖๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ช้างกลาง อำเภอ/เขต ช้างกลาง จังหวัด นครศรีธรรมราช
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม ทางสาธารณประโยชน์และคลองมิน
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๖๗๙๖๙๖๒๘TH ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และมีผู้รับลงลายมือชื่ออ่านไม่ออก/จนท.
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางวรวรรณ รุทรพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

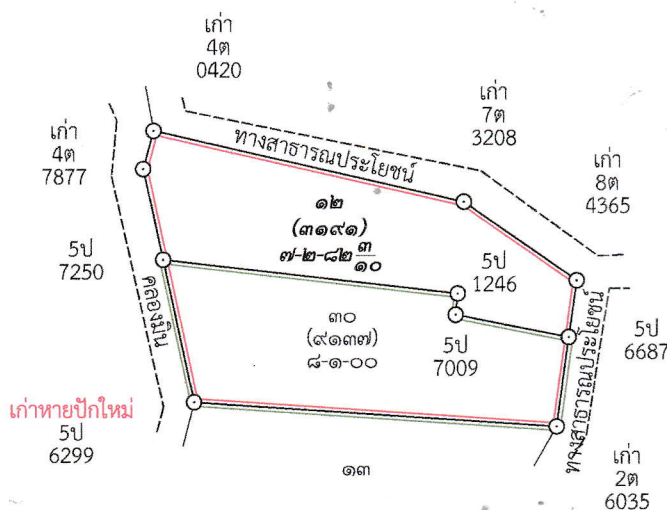
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓
นายช่างรังวัด นายสันติ ชูประดิษฐ์ โทร. ๐๘-๙๖๕๔-๐๐๒๔
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๕ วันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๓/๒๕๖๙)

ระบาย..... 4925 IV 6016-2 (1/2000) มาตรฐาน..... ๑/๕๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งแยกในนามเดิม ราย..... นางสาวสุกัญญา มวยดี
 ตำบล..... ช้างกลาง อำเภอ..... ช้างกลาง จังหวัด..... นครศรีธรรมราช
 ผู้รังวัด..... นายสันติ ชูประดิษฐ์ ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน รังวัดวันที่..... ๑๓ / มีนาคม / ๒๕๖๙
 28/10/2568-4005
 ร.ว.12: 83/2569

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)



ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม



ถ้าเนาถูกต้อง

(นายสันติ ชูประดิษฐ์)
 นายช่างรังวัดชำนาญงาน
 17 มี.ค. 2569

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

กรมที่ดิน

.....ผู้จำลอง
 (..... นายสันติ ชูประดิษฐ์)
 วันที่..... / ๑๖ มี.ค. ๒๕๖๙
ผู้ตรวจ
 (..... นายอานนท์ เจริญมอยู่)
 วันที่..... / 17 มี.ค. 2569

พิมพ์เมื่อวันที่ ๑๖/๓/๒๕๖๙ เวลา ๑๕.๐๖ น.