



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๖๒๑๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขา นครศรีธรรมราช
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) สำเนา น.ส.๓ ก เลขที่ ๔๘๘ ตำบลจันดีและสำเนารวางแผนที่
จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นางแอบ บัวแก้ว

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๔๘๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง จันดี อำเภอ/เขต ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม คลองคูคุดวน
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๖๗๙๘๔๙๒๕TH ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๙ และมี ภัณฑิรา
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางวรรณ รุทรพันธ์)

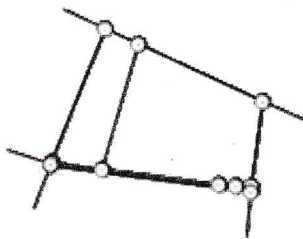
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๓ วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๙)

ระบายวง..... 4925 IV -61 (1/5000)..... มาตรฐาน..... ๑/๑๒๕๐.....
 แบ่งแยกในนามเดิม หนังสือร้องการทำให้ประโยชน์ (น.ส.3ก) และแบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์ (น.ส.3ก)
 ประเภทการรังวัด..... ราย..... หนึ่งแฉก..... ทั่วแก้ว.....
 ตำบล..... จันดี..... อำเภอ..... ฉวาง..... จังหวัด..... นครศรีธรรมราช.....
 ผู้รังวัด..... นายเอกอนันต์ พลายแก้ว ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน..... รังวัดวันที่..... ๑๕ / พฤษภาคม / ๒๕๖๙.....
 04/02/2569-2013.....
 ร.ว.12: 436/2569..... **รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 2**



รูปแผนที่กันเขต
มาตรฐาน
๑:๕๐๐๐

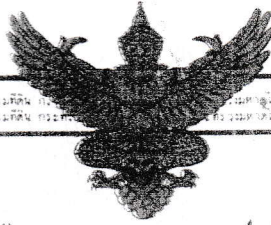
สำเนาถูกต้อง

(นายเอกอนันต์ พลายแก้ว)
 นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
 22 พ.ค. 2569

เนื้อที่รวม จำนวน	๕	ไร่ ๓ งาน ๙๗.๐	ตารางวา			
แยกที่ หน้าสำรวจ		สิ่งปลูกสร้าง	เนื้อที่		เนื้อที่คงเหลือ	เลขที่โฉนด
๑	แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์		๐ - ๐ - ๗๔.๔	๕ - ๓ - ๒๒.๖		หมายเหตุ
๒	๐		๑ - ๒ - ๔๒.๔	๔ - ๐ - ๘๐.๒	๑๖๖๐	

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

.....ผู้จำลอง
 (..... นายเอกอนันต์ พลายแก้ว.....)
 วันที่..... ๒๑ พ.ค. ๒๕๖๙.....
ผู้ตรวจ
 (..... นายอานนท์ เจริญมอยู่.....)
 วันที่..... ๒๑ พ.ค. ๒๕๖๙.....



หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ทะเบียน

ตำบล	วังนาคี (ระยอง)	เลขที่	๔๗
อำเภอ	ฉะเชิงเทรา	เล่ม	ค.จ. หน้า ๑๖
จังหวัด	นครศรีธรรมราช	เลขที่ดิน	๑๕๖
ระวางรูปถ่ายทางอากาศคือ	อ่าวเมืองฉะเชิงเทรา	หมายเลข	๑๐๒๕.๖๖
			แผ่นที่ ๖๑

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

ชื่อ นางสม อ้วนแก้ว (บุษยมาศ) อวตัมพัต ไทย บ้านเลขที่ ๑๖/๑
ตำบล วังนาคี อำเภอ ฉะเชิงเทรา จังหวัด นครศรีธรรมราช

ได้ครอบครองและได้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้นแล้ว

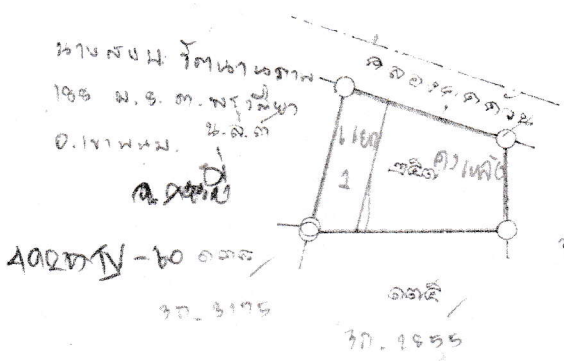
จำนวนเนื้อที่ ๖ ไร่ ๐ งาน ๐๕ ตารางวา

(หลักฐานการตรวจ)
รูปที่ดินและภาพถ่ายทางอากาศ

มาตราส่วนระวางรูปถ่าย ๑ : ๑๐,๐๐๐

มาตราส่วน ๑ : ๕,๐๐๐

๑. ๑ ตารางวา
๑๐๐ ตารางวา



ขอรับรองว่าพื้นที่ใดสงวนเขตของทางตามความประสงค์

๑๕๖ ๑๕๖

๑๕๖
 ๑๕๖

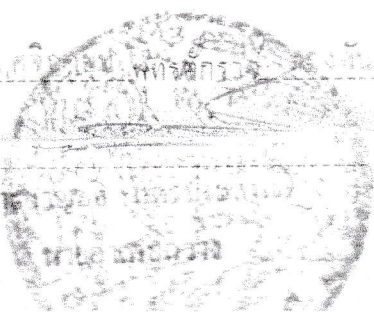
๑๕๖
 ๑๕๖

๑๕๖
 ๑๕๖

ถ้าหากต้อง

(นายเอกอนันต์ พลายแก้ว)
 นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน

๒๒ พ.ค. ๒๕๖๑



ออก ณ วันที่ ๑๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

การบัญชีควบคุมภายใน

วันที่	ประเภท	บัญชี	รายการ	บัญชี	จำนวน				จำนวน	จำนวน
					ปี	เดือน	วัน	ปี		
11 ม.ค. 2537	โอน	1000000	โอน	1000000	6	-	05	-	-	-
11 ก.พ. 2537	โอน	1000000	โอน	1000000	6	-	05	-	-	-
12 มี.ค. 2538	โอน	1000000	โอน	1000000	6	-	05	-	-	-
21 สิงหาคม	โอน	1000000	โอน	1000000	6	-	05	-	-	-
พ.ศ. 2566	โอน	1000000	โอน	1000000	6	-	05	-	-	-

ผู้อำนวยการ

[Signature]

(นายเอกอานันท์ พลายนแก้ว)
 นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน
 22 พ.ค. 2569



ที่ นศ๐๐๒๐.๐๕/๖๒๑๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาฉวาง
ต.หลักช้าง อ.ช้างกลาง
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๒๕๐

วันที่ ๒๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางกฤษฎาพร หงษ์ทอง

ด้วย นางแอบ บัวแก้ว

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก) และแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ (น.ส.3ก)
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๔๘๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง จันดี อำเภอ/เขต ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปรังวัดชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๓๑๗๕
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๖๗๘๘๔๔๘๒TH ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๙ และมี ทาน
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ หนิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางวรรณ รุทรพันธ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๔๔๕๗๑๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายเอกอนันต์ พลายแก้ว โทร. ๐๖-๒๐๘๓-๔๕๕๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๓ วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๙)