



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาหัวไทร
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวไย พรลำเดช

(โดย นางสาวลักษณนารา นาพนัง ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ตามคำสั่งสำนักงานบังคับคดีจังหวัดนครศรีธรรมราช
สาขาปากพนัง เลขที่ นศ0026.02/(1)9258 ลว.9 กรกฎาคม 2568)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 738 หน้าสำรวจ 85 หมู่ที่ - ตำบลทรายขาว

อำเภอ หัวไทร จังหวัด นครศรีธรรมราช

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 24 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้
จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้
ในคดีแพ่งของศาลแขวงสงขลาหมายเลขแดงที่ ผบ 1548/2563 ระหว่างบริหารสินทรัพย์ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน)
นางลำไย พรลำเดช ที่ 1 นางสาวลัดดา บุรณะ ที่ 2 จำเลย วันที่ 8 กรกฎาคม 2568
เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ขายทอดตลาดที่ดินแปลงดังกล่าว ขายตามสำเนาโฉนดไม่มีภาระการจำนอง ปรากฏว่า นางสาวลักษณนารา นาพนัง
เป็นผู้ซื้อได้ ในราคา 31,000 บาท จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน
/หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือไม่มี
ขอให้ออกใบแทนตามหนังสือแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อได้ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน
ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายชรินทร์ วิเชียรสภาพ