

ทำเนียบฉบับ



ที่ นศ ๐๐๒๐.๑๒(๓)/ ๔๙๓๕-๔๙๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
สาขาพรหมคีรี
หมู่ที่ ๑ ตำบลพรหมโลก นศ ๘๐๓๒๐

วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาพรหมคีรี, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๘ ตำบลทอนหงส์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการ
รังวัด (ท.ด.๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาพรหมคีรี ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มา
ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางณอม รอดสม ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตาม
หลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๑๐๗ หมู่ที่ ๘ ที่ดินร่วนซุย ๔๙๒๖ II ๙๐๕๐-3 เลขที่ดิน ๔๐ ตำบลทอนหงส์ อำเภอพรหมคีรี
จังหวัดนครราชสีมา มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาพรหมคีรี ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๘
ตำบลทอนหงส์ ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน
เฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงาน
ที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ พลเส็ก)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาพรหมคีรี

ฝ่ายรังวัด โทร ๐๗๕ - ๓๓๘๓๘๔ ต่อ ๑๓

ช่างรังวัด นางสาวสุมาลี กาพวงค์ โทร. ๐๘๑ - ๗๓๗๘๗๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๕๕-๒๕๖/๓๐๗/๖๘ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ รว.๑๒ ๓๒๒/๖๘)

พิมพ์.....
ตรวจ.....
ทาน.....

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาพรหมคีรี

ตามหนังสือ ที่ นศ ๐๐๒๐.๑๒(๓)/ ลงวันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางณอม รอดสม ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๑๐๗ หมู่ที่ ๘
ตำบลทอนหงส์ อำเภอพรหมคีรี จังหวัดนครราชสีมา ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
สาขาพรหมคีรี ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๘ ตำบลทอนหงส์ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดประกาศ
ลงชื่อ.....พยาน
ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร ๐๗๕ - ๓๓๘๓๘๔ ต่อ ๑๓

ช่างรังวัด นางสาวสุมาลี กาพวงค์ โทร. ๐๘๑ - ๗๓๗๘๗๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๕๕-๒๕๖/๓๐๗/๖๘ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ รว.๑๒ ๓๒๒/๖๘)

สำเนาอุทธรณ์



(ท.ด. ๘๑)

ที่ นศ๐๐๒๐.๑๒/๔๘๑๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช

สาขาพรหมคีรี

ต.พรหมโลก อ.พรหมคีรี

จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๓๒๐

วันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.บุญจันทร์ พรหมแก้ว

ด้วย นางณอม รอดสม

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๐๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทอนหงส์

อำเภอ/เขต พรหมคีรี

จังหวัด นครศรีธรรมราช

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๐๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RL๓๔๒๖๖๐๘๒๔TH ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไปรษณีย์แจ้งเหตุขัดข้องที่นำจ่ายผู้รับไม่ได้เนื่องจากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ พละศึก)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาพรหมคีรี

พิมพ์.....

ตรวจ.....

ทนาย.....

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๓๓๘๓๘๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นางสาวสุมาลี กาพวงค์ โทร. ๐๘-๑๗๓๓-๘๗๖๙

(ลำดับรับเรื่อง ๐๐๒ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๒๒/๒๕๖๘)

สำเนาฉบับ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ นศ๐๐๒๐.๑๒/๔๘๑๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช
สาขาพรหมคีรี
ต.พรหมโลก อ.พรหมคีรี
จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๓๒๐

วันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.บุญจันทร์ พรหมแก้ว

ด้วย นางณอม รอดสม
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๐๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทอนหงส์ อำเภอ/เขต พรหมคีรี จังหวัด นครศรีธรรมราช
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๐๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RL๓๔๒๖๖๐๘๑๕TH ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไปรษณีย์แจ้งเหตุขัดข้องที่นำจ่ายผู้รับไม่ได้เนื่องจากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ พลเส็ก)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาพรหมคีรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๕-๓๓๘๓๘๔ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นางสาวสุมาลี กาพวงค์ โทร. ๐๘-๑๗๓๗-๘๗๖๙

(ลำดับรับเรื่อง ๐๐๒ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๒๒/๒๕๖๘)