



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาทุ่งสง  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายนิติพัฒน์(ชนพัฒน์) ชัยวิริยะกิจ (ผู้ตาย)

(โดย นางอารีย์ ชัยวิริยะกิจ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 9832 หน้าสำรวจ 3600 หมู่ที่ - ตำบล ชะมาย

อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครราชสีมา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 32 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้  
จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยืนยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้  
ศาลฎีกา ได้มีคำพิพากษา 4371/2558 ลงวันที่ 24 เมษายน 2558 เกี่ยวกับ โฉนดที่ดิน ดังกล่าวว่า  
จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน ซึ่งข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล  
แต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือติดจ้องกับบริษัท บริหารสินทรัพย์ พหลโยธิน จำกัด  
ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาทุ่งสง ได้มีหนังสือแจ้งไปยังกับบริษัท บริหารสินทรัพย์ พหลโยธิน จำกัด  
ให้ส่งมอบโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าว ตามหนังสือที่นศ 0020.1(2)/17167 ลงวันที่ 11 กันยายน 2568  
และได้ล่วงเลยระยะเวลาที่กำหนดส่งมอบแล้ว ข้าพเจ้าจึงขอออกใบแทนแปลงเครื่องหมายดังกล่าว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายณัฐกรณ์ สิงขน้อย)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาทุ่งสง  
ประทับตราประจำตำแหน่ง