



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาบรรพตพิสัย
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางชื่นชีวา น้อยนวม

ผู้จัดการมรดกของ นายปัญญา น้อยนวม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 418 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 6 ตำบล บางแก้ว

อำเภอ บรรพตพิสัย จังหวัด นครสวรรค์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 24 ไร่ 2 งาน 02 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายปัญญา น้อยนวม เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน เสียชีวิตเมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2567 นางชื่นชีวา น้อยนวม ได้ยื่นเรื่องราวขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน ในฐานะผู้จัดการมรดกของนายปัญญา น้อยนวม คำสั่งศาลจังหวัดนครสวรรค์ คดีหมายเลขแดงที่ พЕ621/2567 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2567 โดยอ้างว่าโฉนดที่ดินฉบับเจ้าของสูญหายไป เนื่องจาก นายปัญญา น้อยนวม เก็บรักษาเอาไว้ ณ บ้านเลขที่ 234/182 หมู่ที่ 10 ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ (บ้านพักอาศัย) ต่อมา นายปัญญา น้อยนวม ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2567 จึงได้ค้นหาหนังสือรับรองทำประโยชน์(นส.3)

เพื่อดำเนินการขอรับมรดกของนายปัญญา น้อยนวม

ปรากฏว่าหาไม่พบสูญหายไปโดยไม่ทราบสาเหตุได้สอบถามผู้ที่พักอาศัยอยู่ในบ้านหลังดังกล่าวแล้ว ไม่มีผู้ใดพบเห็นแต่อย่างใด และได้สอบถามทายาทผู้มีสิทธิรับมรดกแปลงนี้แล้ว ไม่มีผู้ใดเก็บไว้ โดยมีได้นำที่ดินแปลงนี้ไว้ในครอบครองหรือจำนำ จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้ หรือก่อการะผูกพันต่างๆ และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว จึงมีความประสงค์ออกใบแทนโฉนดที่ดิน พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แจ้งความไว้แล้วกับพนักงานสอบสวน สถานีตำรวจบรรพตพิสัย ตำรวจภูธรจังหวัดนครสวรรค์ ตำรวจภูธรภาค 6 แล้วตามรายงานประจำวันรับแจ้งเป็นหลักฐาน เลขที่1 เล่มที่ ฉ.-1 ที่ 1/2568 ฉบับลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2568

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาว.....รองนายก)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง