



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๒/๑๘๘๓๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ต.พิมลราช อ.บางบัวทอง
จ.นนทบุรี ๑๑๑๑๐

วันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
สิ่งที่ส่งมาด้วย ปิดประกาศ ท.ด.๘๑ เลขที่ดิน ๗,๖๖ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายวัชรินทร์ วงศ์แก่นทอง
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๑๗๖ หมู่ที่.....
ที่ดินรวาง 5036 | 4434-10 (1:1000) เลขที่ดิน ๖๗
ตำบล/แขวง หนองปราย อำเภอ/เขต ไทรน้อย จังหวัด นนทบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารีย์ชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙

ช่างรังวัด นายสุนทร จุลบุษรา โทร. ๐๘-๖๘๘๙-๔๕๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๙ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๘๔/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง

ตามหนังสือ ที่ นบ๐๐๒๐.๐๒/๑๘๘๓๙ ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายวัชรินทร์ วงศ์แก่นทอง
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๑๗๖ หมู่ที่..... อำเภอ ไทรน้อย
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ 22 เดือน ส.ค. พ.ศ. ๖8

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ นายสุนทร จุลบุษรา ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙

ช่างรังวัด นายสุนทร จุลบุษรา โทร. ๐๘-๖๘๘๙-๔๕๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๙ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๘๔/๒๕๖๘)



ที่ นป๐๐๒๐.๐๒/๑๘๘๓๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ต.พิมลราช อ.บางบัวทอง
จ.นนทบุรี ๑๑๑๑๐

วันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.สมพิศ อาจดอน

ด้วย นายวัชรินทร์ วงศ์แก่นทอง

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๑๗๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองเพรางาย อำเภอ/เขต ไทรน้อย จังหวัด นนทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้ไประวางชี้แนวเขตแล้วแต่ไม่หนังสือมอบอำนาจจากท่าน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๒๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๐๓๙๙๓๑๒๖๘TH ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่พบหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉัฐวัฒน์ ประเสริฐสังข์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙

นายช่างรังวัด นายสุนทร จุลบุษรา โทร. ๐๘-๖๘๘๘-๔๕๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๙ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๘๔/๒๕๖๘)



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๒/๑๘๘๓๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ต.พิมลราช อ.บางบัวทอง
จ.นนทบุรี ๑๑๑๑๐

วันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายคมกฤษ หนูเขียว และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายวัชรินทร์ วงศ์แก่นทอง

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๑๗๖

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หนองเพรางาย

อำเภอ/เขต ไทรน้อย

จังหวัด นนทบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงนามรับรองเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๑๗๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RBo๓๙๙๓๑๒๙๙TH ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่พบหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉัฐวัฒน์ ประเสริฐสังข์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙

นายช่างรังวัด นายสุนทร จุลบุษรา โทร. ๐๘-๖๘๘๙-๕๕๘๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๙ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๘๔/๒๕๖๘)