



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๒/๕๔๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ต.พิมลราช อ.บางบัวทอง
จ.นนทบุรี ๑๑๑๑๐

วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
สิ่งที่ส่งมาด้วย ปิดประกาศ ท.ด.๘๑ เลขที่ดิน ๙,๔๓,๓ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายกุลเดช เตชะนภารักษ์
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๒๙๐ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5036 | 5036-06 (1:1000) เลขที่ดิน ๑๐
ตำบล/แขวง บางไผ่ อำเภอ/เขต บางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารียชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙

ช่างรังวัด นางสาวระยองแก้ว นิลหลา โทร. ๐๘-๓๐๕๒-๕๘๗๒

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๕๓๘/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง

ตามหนังสือ ที่ นบ๐๐๒๐.๐๒/๕๔๘๕ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายกุลเดช เตชะนภารักษ์

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๒๙๐ หมู่ที่ อำเภอ บางบัวทอง

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙

ช่างรังวัด นางสาวระยองแก้ว นิลหลา โทร. ๐๘-๓๐๕๒-๕๘๗๒

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๕๓๘/๒๕๖๙)



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๒/๕๔๘๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ต.พิมลราช อ.บางบัวทอง
จ.นนทบุรี ๑๑๑๐๐

วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายบุญสูง วัฒนโน

ด้วย นายกุลเดช เตชะนภารักษ์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๒๙๐ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางไผ่ อำเภอ/เขต บางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงนามรับรองเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๔๗๑๘.๒๒๐๖๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๖๘๖๒๓๖๖๖๕TH ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่สามารถติดต่อกับได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวระองแก้ว นิลहा)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙
นายช่างรังวัด นางสาวระองแก้ว นิลहा โทร. ๐๘-๓๐๕๒-๕๘๗๒
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๓๘/๒๕๖๙)



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๒/๕๔๘๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
ต.พิมลราช อ.บางบัวทอง
จ.นนทบุรี ๑๑๑๑๐

วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอัศรพล วารีย์

ด้วย นายกุลเดช เตชะนภารักษ์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๒๙๐ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บางไม้ อำเภอ/เขต บางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงนามรับรองเขต
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๒๙๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๖๘๖๒๓๖๖๕๑TH ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่สามารถติดต่อดี

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวระอองแก้ว นิลหลา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๑๑๖ , ๑๙ ต่อ ๑๖ และ ๑๙
นายช่างรังวัด นางสาวระอองแก้ว นิลหลา โทร. ๐๘-๓๐๕๒-๕๘๗๒
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๓๘/๒๕๖๙)