



(พ.ศ. ๒๕๖)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นางสาวณภักษ์ อุปสิทธิ์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 28394 หน้าสำรวจ 5932 หมู่ที่ - ตำบล บางกรวย

อำเภอ บางกรวย จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 73 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้น มีชื่อนางกิ่งแก้ว ประถมสาสน์ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม นางกิ่งแก้ว ประถมสาสน์ ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2568 ในมรณบัตรเลขที่ 0252130513 ออกโดยสำนักทะเบียนอำเภอเมืองปาน โดยนางสาวณภักษ์ อุปสิทธิ์ เป็นผู้รับมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง ฉบับลงวันที่ 2 มีนาคม 2565 โดยรับมรดกที่ดินไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลเมืองบางกรวย และยืนยันว่าอสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกตั้งอยู่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี จริง โดยมรดกรายนี้มีพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง ฉบับลงวันที่ 2 มีนาคม 2565

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายชนะฐิ เทวิน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง

(นางสาววราณีย์ พงศ์ประภาอำไพ)