



ที่ นป๐๐๒๐.๐๑/๔๕๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่
จ.นนทบุรี ๑๑๑๔๐

วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต.๘๑)
กรณี นางสาวกุลธรรี อนันตะกิจไพบูล
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๙๓๖๕ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5036 I 4032-02 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๒
ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต บางใหญ่ จังหวัด นนทบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงใหม่ระวางแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิริวรรณ วงษ์โพนทอง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๙๕๐๔๔๑ ต่อ ๒

ช่างรังวัด นางสาวศิริวรรณ วงษ์โพนทอง โทร. ๐๖-๔๔๒๐-๕๒๘๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๐ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๙๗๙/๒๕๖๘)



ที่ นป๐๐๒๐.๐๑/๔๕๓๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่
จ.นนทบุรี ๑๑๑๔๐

วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายไพฑูรย์ วัฒนกร

ด้วย นางสาวกุลธาริ อนันตะกิจไพบูล
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๕๓๖๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต บางใหญ่ จังหวัด นนทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๙๕๖๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๐๒๑๙๑๓๑๐TH ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิริวรรณ วงษ์ไพณฑทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๕๕๐๔๔๑ ต่อ ๒

นายช่างรังวัด นางสาวศิริวรรณ วงษ์ไพณฑทอง โทร. ๐๖-๔๔๒๐-๕๒๘๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๐ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๙๗๙/๒๕๖๘)



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๑/๔๕๒๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่
จ.นนทบุรี ๑๑๑๔๐

วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมาน พิริยพูล

ด้วย นางสาวกุลธารี อนันตะกิจไพบูล
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๙๓๖๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต บางใหญ่ จังหวัด นนทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๒๔๖๙ เดิม ๓๙๕๖๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๐๒๑๕๑๒๗๐.TH ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออนุญาตพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิริวรรณ วงษ์ไพณฑอง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๙๕๐๔๔๑ ต่อ ๒

นายช่างรังวัด นางสาวศิริวรรณ วงษ์ไพณฑอง โทร. ๐๖-๔๔๒๐-๕๒๘๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๐ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๙๗๙/๒๕๖๘)



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๑/๔๕๒๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่
จ.นนทบุรี ๑๑๑๔๐

วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางปราณี อยู่สูงค์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวกุลธารี อนันตะกิจไพบูล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๕๓๖๕

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บ้านใหม่

อำเภอ/เขต บางใหญ่

จังหวัด นนทบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๕๕๗๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๐๒๑๙๑๒๖๖TH ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออำนาจพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิริวรรณ วงษ์ไพณฑทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๕๕๐๔๔๑ ต่อ ๒

นายช่างรังวัด นางสาวศิริวรรณ วงษ์ไพณฑทอง โทร. ๐๖-๔๔๒๐-๕๒๘๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๐ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๙๗๙/๒๕๖๘)