



ที่ นป๐๐๒๐.๐๑/๕๖๔๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่  
ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่  
จ.นนทบุรี ๑๑๑๔๐

วันที่ ๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ ..... ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นางปรานค์ มีใจกลิ่น .....  
ขอรังวัด แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์และแบ่งแยกในนามเดิม ..... โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๖๖๓ หมู่ที่ .....  
ที่ดินระวาง 5036 | 4626-06 (1:1000) เลขที่ดิน ๑๑๙ .....  
ตำบล/แขวง ศาลาลูกกลาง อำเภอ/เขต บางกรวย จังหวัด นนทบุรี  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายพิชิต อะระภาค )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๙๕๐๔๔๑ ต่อ ๒

ช่างรังวัด นายกฤษฎา ปัญญาเหล็ก โทร. ๐๖-๓๘๕๗-๖๐๒๙

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๘๔/๒๕๖๙ )



ที่ นป๐๐๒๐.๐๑/๕๖๔๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่  
ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่  
จ.นนทบุรี ๑๑๑๔๐

วันที่ ๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.ณัฐภานันท์ ฐิติฐานันท์

ด้วย นางปรานค์ มีใจกลั่น

ได้ขอ แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์และแบ่งแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๖๖๓ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ศาลากลาง อำเภอ/เขต บางกรวย จังหวัด นนทบุรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๖๖๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๓๐๒๑๙๖๔๑๙TH ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพิชิต อระภาค )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๙๕๐๔๔๑ ต่อ ๒  
นายช่างรังวัด นายฤทธิญา ปัญญาเหล็ก โทร. ๐๖-๓๘๕๗-๖๐๒๙  
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๘๔/๒๕๖๙ )



ที่ นบ๐๐๒๐.๐๑/๕๖๔๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่  
ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่  
จ.นนทบุรี ๑๑๑๔๐

วันที่ ๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.ณัฐภานัน จูติฐานันย์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางปรารค์ มีใจกลั่น

ได้ขอ แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์และแบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๖๖๓

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ศาลากลาง

อำเภอ/เขต บางกรวย

จังหวัด นนทบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปราบกว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๗๕๐

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๐๒๑๙๖๔๒๒TH ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพิชิต อະกะภาค )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๙๕๐๔๔๑ ต่อ ๒

นายช่างรังวัด นายกฤษณา ปัญญาเหล็ก โทร. ๐๖-๓๘๕๗-๖๐๒๙

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๘ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๘๔/๒๕๖๙)