



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายวิรัช มหามงคล

ผู้จัดการมรดกของ นางสาวณัฐกัญญา วิริยะรัตน์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 174770 หน้าสำรวจ 21927 หมู่ที่ - ตำบล บ้านใหม่

อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 68 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วย นางสาวณัฐกัญญา วิริยะรัตน์ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้น ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 14-10207925 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตบางกอกน้อย และข้าพเจ้านายวิรัช มหามงคล ผู้จัดการมรดกของนางสาวณัฐกัญญา วิริยะรัตน์ ตามคำสั่งศาลจังหวัดนนทบุรี คดีหมายเลขแดงที่ พ412/2568 ลว. 26 กุมภาพันธ์ 2568 มีความประสงค์ขอออกใบแทนแปลงเครื่องหมายดังกล่าวนี้ เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหาย โดยเก็บไว้ที่บ้านเลขที่ 99/56 หมู่ 4 ตำบลมหาสวัสดิ์ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี ค้นหาแล้วไม่พบ ไม่ทราบสาเหตุ ไม่ได้ถูกขโมย ไม่ได้นำไปจำนำ จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้หรือก่อการะผูกพันใดๆทั้งสิ้น ได้สอบถามบุคคลในครอบครัวทุกคนแล้ว ไม่มีใครพบเห็นแต่อย่างใด และได้นำพยานบุคคลมาให้อัยการรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความไว้แล้วที่ สถานีตำรวจภูธรปากเกร็ด ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย เลขที่ 68 เล่มที่ 36/2568 ลงวันที่ 10 มิ.ย. 2568

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิมล ทองทวน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด

ประทับตราประจำตำแหน่ง