



ประกาศ  
สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด  
ขอออกใบแทน

ด้วย นายสมคิด สิงคารวานิช (ผู้ตาย)

ไต่ยื่นเรื่องราวขอ ขอออกใบแทน

|               |                  |                          |          |             |         |
|---------------|------------------|--------------------------|----------|-------------|---------|
| ห้องชุดเลขที่ | 60/43            | ชั้นที่                  | 2        | อาคารเลขที่ | 1       |
| ชื่ออาคารชุด  | ทวิน ทาวเวอร์    | ทะเบียนเลขที่            | 18/2535  |             |         |
| เนื้อที่      | 36.905 ตารางเมตร | ตั้งอยู่โฉนดที่ดินเลขที่ | 87789    |             |         |
| ตำบล/แขวง     | บางตลาด          | อำเภอ/เขต                | ปากเกร็ด | จังหวัด     | นนทบุรี |

โดยแจ้งว่าด้วย นายสมคิด สิงคารวานิช เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้น ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2565 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 04-12977132 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครปากเกร็ด และข้าพเจ้านายเคิร์ก สิงคารวานิชและนางสาวศศิธร อินทยศ ผู้จัดการมรดกของนายสมคิด สิงคารวานิช ตามคำสั่งศาลจังหวัดนนทบุรี คดีหมายเลขแดงที่ พ 589/2566 ลว. 21 กุมภาพันธ์ 2566 มีความประสงค์ขอออกใบแทนแปลงเครื่องหมายดังกล่าวนี้ เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหาย โดยเก็บไว้ที่บ้านเลขที่ 53/923 หมู่ 5 ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ค้นหาแล้วไม่พบ ไม่ทราบสาเหตุ ไม่ได้ถูกขโมย ไม่ได้นำไปจำนำ จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้หรือก่อการผูกพันใดๆทั้งสิ้น ได้สอบถามบุคคลในครอบครัวทุกคนแล้ว ไม่มีใครพบเห็นแต่อย่างใด และได้นำพยานบุคคลมาให้อภัยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความไว้แล้วที่ สถานีตำรวจภูธรปากเกร็ด ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย เลขที่ 68 เล่มที่ 34/2568 ลงวันที่ 31 พ.ค. 2568

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดประสงค์จัดคดีค้ำประกันใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงาน

เจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด

ภายในสามสิบวัน นับแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

(ลงชื่อ)

(นางสาวสุรดา ทองหวาน)

ตำแหน่ง

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด

พนักงานเจ้าหน้าที่