



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายวุฒิเดช นวลขาว

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 7649 หน้าสำรวจ 23163 หมู่ที่ - ตำบล บ้านใหม่

อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 30 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสุวัฒน์ นวลขาว เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 1/2568 ออกให้โดย
สถานกงสุลใหญ่ ณ นครโฮจิมินห์ มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ข้าพเจ้า นายวุฒิเดช นวลขาว เป็น บุตรชอบด้วยกฎหมาย ของเจ้ามรดก
เจ้ามรดกไม่มีบุตรบุญธรรม และไม่ได้แต่งตั้งผู้ใดเป็นผู้จัดการมรดก ขอรับโอนมรดกที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างทาวนเฮาส์สองชั้น เลขที่ 169
หมู่ 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด ขนาด 100.16 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 31 ปี (พ.ศ. 2539)
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าทรัพย์สินมรดกตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 2 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นายสุวัฒน์ แก้วขำ

ประทับตราประจำตำแหน่ง