



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายวิชิต สมสาย

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 23652 หน้าสำรวจ 2186 หมู่ที่ - ตำบล บ้านเนิน

อำเภอ หล่มเก่า จังหวัด เพชรบูรณ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 09 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายเข้มพร สมสายเป็นเจ้าของมรดกที่ดินพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 2 หมู่ 3 ตำบลบ้านเนิน อำเภอหล่มเก่า ขนาด 6 x 15 เมตร ปลุกสร้างมา 6 ปี นอกเขตเทศบาล ไม่ค้างชำระค่าภาษีบำรุงท้องที่ ผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก,เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ 19 กรกฎาคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 03-67040761 ออกให้โดย สำนักทะเบียนอำเภอหล่มเก่า ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2567,มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรมและไม่มีการแต่งตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด ผู้ขอรับรองและยืนยันว่าที่ดินพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 2 ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลบ้านเนิน อำเภอหล่มเก่า จังหวัดเพชรบูรณ์ และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร มีหนังสือ ที่ พช 239/7545 ลงวันที่ 30 กรกฎาคม 2567 แจ้งว่า ธนาคารฯ พิจารณาแล้วแล้วอนุญาตให้ นายวิชิต สมสาย รับมรดกที่ดินแปลงดังกล่าว จากนายเข้มพร สมสาย ได้ เนื่องจากเจ้าของที่ดินเสียชีวิต โดยยังคงติดภาระจำนองกับธนาคาร เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายค้ำบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวแก้วใจ อินทนิล)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง