



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหนองไผ่
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายพิสิษฐ์ ใหม่เอี่ยม และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 1214 หน้าสำรวจ 328 หมู่ที่ - ตำบล หนองแจง

อำเภอ บึงสามพัน จังหวัด เพชรบูรณ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน 64.3 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ นางสมพาน ใหม่เอี่ยม เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ 30 กันยายน 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 0167863766 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลชัยสมรทอ นายพิสิษฐ์ ใหม่เอี่ยม และนางกัญญ์ณัฏฐ์ ธนาพลปริพัฒน์ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง) โอนมรดกที่ดินพร้อมรานอาหาร เลขที่ 123/1 หมู่ 10 ตำบลหนองแจง อำเภอบึงสามพัน ขนาด 17.50 x 9.58 เมตร ปลุกสร้างมา 22 ปี, บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว เลขที่ 123/1 หมู่ 10 ตำบลหนองแจง อำเภอบึงสามพัน ขนาด 9.70 x 13.10 เมตร ปลุกสร้างมา 33 ปี โดยนายพิสิษฐ์ ใหม่เอี่ยม รับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ส่วนนางกัญญ์ณัฏฐ์ ธนาพลปริพัฒน์ รับมรดกเฉพาะที่ดินเท่านั้น เป็นที่บ้าน - อยู่นอกเขตฯ, ผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก, เจ้า, มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรมและผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด, อสังหาริมทรัพย์ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ตำบลหนองแจง อำเภอบึงสามพัน จังหวัดเพชรบูรณ์

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายสิริศักดิ์ สุขจิตร)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหนองไผ่
ประทับตราประจำตำแหน่ง