



เทศบาลตำบล โคกสะอาด

- ที่บ้าน  
 ที่สวน/ไร่ (ท.ด. ๑)  
 ที่นา 2018  
 ที่ที่ไร่.....  
 นอกเขต (R0075)  
 ในเขต

คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม  
 และการสอบสวนสิทธิในที่ดิน ประเภท โอนมรดก

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 5239 IV 2010-00(1:4000) ตำบล โคกสะอาด  
 เลขที่ดิน 408 อำเภอ ศรีเทพ  
 หน้าสำรวจ 4273 จังหวัด เพชรบูรณ์  
 โฉนดที่ดิน  
 เลขที่ 41936 เล่ม 420 หน้า 36  
 จำนวนที่ดิน 3 ไร่ 3 งาน 86.7 ตารางวา

๑. ข้าพเจ้าผู้มีนามต่อไปนี้ มีความประสงค์ขอลงทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์ที่กล่าวข้างบนนี้ และได้ปฏิญาณตนแล้ว ขอให้อภัยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้อภัยคำไม่เป็นความจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ยื่นข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้

๒. ข้าพเจ้า นายบุญชู วาระคำ (ผู้ตาย) เลขประจำตัวประชาชน 3-6706-00049-4 ผู้ถือกรรมสิทธิ์  
 อายุ 79 ปี สัญชาติ ไทย เชื้อชาติ - บิดา/มารดาชื่อ นายบุญตา-นางเปียง  
 โสด  หม้าย  คู่สมรสชื่อ - สัญชาติ -  
 อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน - เลขที่ 50 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 3  
 ตำบล/แขวง โคกสะอาด อำเภอ/เขต ศรีเทพ จังหวัด เพชรบูรณ์ โทรศัพท์ -

๓. ข้าพเจ้า นายธงชัย วาระคำ เลขประจำตัวประชาชน 3-6706-00049-58-1 ผู้รับมรดก  
 อายุ 52 ปี สัญชาติ ไทย เชื้อชาติ - บิดา/มารดาชื่อ นายบุญชู-นางหอม  
 โสด  หม้าย  คู่สมรสชื่อ - สัญชาติ -  
 อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน - เลขที่ 50 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 3  
 ตำบล/แขวง โคกสะอาด อำเภอ/เขต ศรีเทพ จังหวัด เพชรบูรณ์ โทรศัพท์ 09-9002-8117

๔. ข้าพเจ้าขอแสดงราคาทรัพย์สินที่ขอทำนิติกรรมนี้เป็นเงิน 400,000 บาท - สตางค์

๕. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า (สี่แสนบาทถ้วน)  
 (๑) ข้าพเจ้าไม่ได้รับโอนแทนหรือเพื่อประโยชน์แก่บุคคลต่างด้าว  
 (๒) ราคาทรัพย์สินที่แสดงไว้ใน ๔. เป็นราคาที่แท้จริง  
 (๓) โอนมรดกที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่ไร้อยู่ในเขตเทศบาล  
 (๔) ผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก  
 (๕) เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ 12 เมษายน 2553 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-67790036 ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลโคกสะอาด  
 (๖) มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม และไม่มีผู้จัดการมรดกรายอื่นแต่อย่างใด

วันที่ 9 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ ธงชัย วาระคำ ผู้ขอ  
 ลงชื่อ ธงชัย วาระคำ ผู้ขอรับมรดก  
 ลงชื่อ ธงชัย วาระคำ ผู้สอบสวน หมายเลขแบบพิมพ์ 66-452663  
 (นายภานุพงษ์ พันธุ์อูษา)

สำหรับพนักงานเจ้าหน้าที่ โชน - บล็อก - ล็อท -

๑) ราคาประเมินทุนทรัพย์ 460,143 บาท สตางค์  
 ๒) โฉนดที่ดินใหม่ระวาง เลขที่ดิน หน้าสำรวจ  
 โฉนดที่ดินเลขที่ เล่ม หน้า  
 จำนวนที่ดิน ไร่ งาน ตารางวา  
 คงเหลือ ไร่ งาน ตารางวา  
 ๓) ได้จดทะเบียนแล้วแต่วันที่ เดือน พ.ศ.

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 ( \_\_\_\_\_ )  
 เจ้าพนักงานที่ดิน