

(ท.ด.๘๑)

ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๖๕๐๕๓



สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ทายาท นางหนูพัน เก่าสารี

ด้วย.....นางสมจันทร์ วงแหวน.....ได้ขอรังวัด.....แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งทำ
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่.....๓๘๔๘๔.....หมู่ที่ ๑๔ ตำบล ห้วยสะแก
อำเภอ.....เมืองเพชรบูรณ์.....จังหวัด.....เพชรบูรณ์.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รังวัดปักหลักเขต.....แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่มาระวังชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๐๐๕๔ เลขที่ดิน ๖๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่อง
การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่
RK ๔๗๑๐.๒๗๖๘๖TH โดยไม่สามารถติดต่อท่านได้เนื่องจากจดหมายหรือไปรษณีย์ตอบรับมิได้ส่งกลับมายัง
สำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วัน
ที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายอภิวัฒน์ พลสูง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๔ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นายพนนทนต์ สุขประเสริฐ โทร.๐๖๑-๐๕๔-๘๖๒๐

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๓ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒. ๑๐๔๖/๒๕๖๘)

(ท.ด.๘๑)



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/ ๑๕๐๕๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางคำตา ยวงคำ

ด้วย นางสมจันทร์ วงแหวน ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหัก
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่ ๓๘๔๘๔ หมู่ที่ ๑๕ ตำบล ห้วยสะแก
อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่มาระวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๔๘๔ เลขที่ดิน ๔๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่อง
การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่
RK ๔๗๑๐ ๒๗๖๔๐-TH โดยไม่สามารถติดต่อกับท่านได้เนื่องจากจดหมายหรือไปรษณีย์ตอบรับได้ส่งกลับมายัง
สำนักงานที่ดินฯ แจ้งว่า “ไม่มีผู้รับตามจำนำ”

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วัน
ที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายอภิวัฒน์ พลสุน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๔ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นายณนทนต์ สุขประเสริฐ โทร. ๐๖๑-๐๕๔-๘๖๒๐

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๓ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒. ๑๐๔๖/๒๕๖๘)