



ที่ พบ๐๐๒๐.๓/๓๒๗๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี  
ต.คลองกระแชง อ.เมืองเพชรบุรี  
จ.เพชรบุรี ๗๖๐๐๐

วันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสายันต์ คำหังษ์

ด้วย บริษัท ไม่นเซท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๔๔๙๒๑ (๒) หมู่ที่ .....  
ตำบล/แขวง บ้านหม้อ อำเภอ/เขต เมืองเพชรบุรี จังหวัด เพชรบุรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด .....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๔๘๕๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๓๘๕๐๖๔๓๓๔TH ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้  
ไม่มีหนังสือตอบรับกลับมาว่าท่านได้รับหนังสือหรือไม่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพยุณ ขาวทอง )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๒-๔๒๕๑๔๗ ต่อ ๒๑

นายช่างรังวัด นายพยุณ ขาวทอง โทร. ๐๙-๘๖๔๖-๔๖๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๒ วันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๖/๒๕๖๘-๒๗/๒๕๖๘ )