



(พ.ด. ๘๑)

ที่ พจ๐๐๒๐.๓/๕๓๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร
ต.ในเมือง อ.เมืองพิจิตร
จ.พิจิตร ๖๖๐๐๐

วันที่ ๑๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางมณี เมฆชะอุ่ม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวอิสริยา ผานดอยแดน

ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดตราจอง เลขที่ ๓๔๘๘ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองพิจิตร จังหวัด พิจิตร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดตราจอง เลขที่ ๓๔๘๘ เลขที่ดิน ๑๖๒๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๕๔๗๑๑๕๒๒๒TH ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

โดยมีคุณลักษณะ เป็นผู้รับแต่ไม่ทราบว่าเกี่ยวข้องกับท่านอย่างไร

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพรุจ มีสุข)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๖-๖๑-๓๑๙๐

นายช่างรังวัด นางสาวธิดารัตน์ รูปไทสง โทร. ๐๘-๒๗๖๗-๘๘๕๗

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๒ วันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๑๘๒/๒๕๖๔)

พิมพ์
พาน
ควา



สำเนา

(ท.ด. ๘๑)

ที่ พจ๐๐๒๐.๓/๕๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร
ต.ในเมือง อ.เมืองพิจิตร
จ.พิจิตร ๖๖๐๐๐

วันที่ ๑๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมพร นาคแดง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวอิสริยา ผานดอยแดน
ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดตราจอง เลขที่ ๓๔๘๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองพิจิตร จังหวัด พิจิตร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดตราจอง เลขที่ ๓๔๒๖ เลขที่ดิน ๑๖๒๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๕๓๑๑๕๒๕๐TH ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้ง ย้ายไม่ทราบที่อยู่ใหม่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรจ มีสุข)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๖๖๑-๓๑๕๐

นายช่างรังวัด นางสาวธิดารัตน์ รูปโทสง โทร. ๐๘-๒๓๖๗-๘๔๕๗

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๒ วันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๑๘๒/๒๕๖๔)

พิมพ์
พาน
ตรวจ