



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายสเด็น ฮากาน โยอันสัน

(โดย นางสาวชนาธิป ชัยมุสิก แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หนองแก

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านแถวสองชั้น เลขที่ 43/109 ซอยหมู่บ้านหัวนา ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ขนาด 185 ตารางเมตรสร้างมา 17 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 44216 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัท เบียฟ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด โดยมีหนังสือยินยอม
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ซื้อมา 13 ปีตามหนังสือสัญญาขายสิ่งปลูกสร้างฉบับลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2556 ไม่ติดภาระการเช่า
ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายเฟเบียน สตานิสลาฟ พีโดโรวิช และนางอการา วานิช
โดยขายในราคา 3,500,000- บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน) ซื้อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายรุ่งโรจน์ ๑๐๗/๖)

ประทับตราประจำตำแหน่ง