



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายเนวิล โอลิเวอร์ คาจิเทน เดอ ซอซ่า

(โดย นางสาวเกศกนก ปราณอุดมรัตน์ แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรียน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 74/1 หมู่ที่ 15 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ขนาด 250 ตารางเมตรสร้างมา 19 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 53069 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรมสิทธิของ บริษัทบ้านไทย ออร์คิด จำกัด โดยมีหนังสือยินยอมลงวันที่ 28 สิงหาคม 2568

และติดภาระการเช่ามีกำหนดสามสิบปี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

โดยได้ซื้อมา 1 ปีตามหนังสือสัญญาขายอาคารโรงเรียน ฉบับลงวันที่ 28 สิงหาคม 2568 ไม่ติดภาระการเช่า

ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ

โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นางกาญจนาวดี สุรกิจบรรหาร แกรทเซน

โดยขายในราคา 7,500,000- บาท (เจ็ดล้านห้าแสนบาทถ้วน) ซื้อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายรุ่งโรจน์ อ่อนน้อม

ประทับตราประจำตำแหน่ง