



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายธนพัฒน์ สะท้อนธมมออาจ

(โดย นางสาวเกศกนก ปราณอุดมรัตน์ แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หัวหิน

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านแฝดตึกชั้นเดียวเลขที่ 11/3 ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 6.36 X 10.75 เมตรสร้างมา 35 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 17975
ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ นางสาวพจนลดา คุริยะปัญญา
โดยมีหนังสือยินยอมลงวันที่ 4 กันยายน 2568 และติดการะสิทธิ์เก็บกิน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างมา 8 ปีตามหนังสือสัญญาขายที่ดินสร้างฉบับลงวันที่ 23 พฤษภาคม 2561
ไม่ติดการะการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านในเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายเกรกอรี่ จอห์น สเตอร์เจส
โดยขายในราคา 1,200,000- บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน) ซื่อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สัปดาห์ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายรุ่งโรจน์ อ่อนน้อม

ประทับตราประจำตำแหน่ง