



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย บริษัท แบงก์คอค สี่พวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(โดย นางสาวกัญญารัตน์ ฟรานซ์แซน แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรียน, เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หองแก,หนองแก

อำเภอ หัวหิน,หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์,ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 8/2256 ซอยหมู่บ้านเขาเต่า ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ขนาด 244 ตารางเมตรพร้อมสระว่ายน้ำขนาด 36 ตารางเมตรปลูกสร้างมา 1 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 94248
ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัทแบงก์คอค สี่พวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ขายเอง
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่ 399/2568 ลงวันที่ 15 กันยายน 2568
และหนังสือรับรองสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ที่ ปช.52105.2/6288 ลงวันที่ 3 พฤศจิกายน 2568
ไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านในเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายแฟรงก์ ธอร์น และนางคาร์เมน ธอร์น แลง
โดยขายในราคา 7,496,000- บาท (เจ็ดล้านสี่แสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน) ชื่อไว้เพื่อเป็นที่ยู่ออาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นางสาวกัญญารัตน์ ฟรานซ์แซน

ประทับตรงประจำตำแหน่ง